



Tecnico e patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni

Prot. n. 41404/23

Bergamo, 26.06.2023

CIG n. 990951674B

Spett.le Ditta

LETTERA DI INVITO

LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DI VIA BOCCALEONE.

Premesso che questa Amministrazione ha disposto di invitare a presentare offerta a n. 2 operatori economici per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Nel seguito si intende per "Codice" il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e per "O.E." l'operatore economico.

Art. 1 - Oggetto dell'appalto da affidare e importo stimato

La presente lettera d'invito si riferisce ai Lavori di adeguamento funzionale dell'immobile di Via Boccaleone.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'arch. Alessandro Frigeni

CPV - 45215100-8

Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

L'importo complessivo della fornitura in oggetto è di € 143.276,98 (iva esclusa), così suddivisi:

€ 139.978,38 per lavori soggetti a ribasso

€ 3.298,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria	Classifica	Importo dei lavori	%	Prevalente o scorporabile
OG 1	/	€ 85.273,826	60,92 %	Prevalente
OS 30	/	€ 54.705,12	39,08 %	Scorporabile
Oneri della sicurezza	/	€ 3.298,60		/
Totale		€ 143.276,98		

Art. 2 - Durata dell'appalto



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni

La durata dei lavori in oggetto è esplicitata nel cronoprogramma allegato alla documentazione di gara. I lavori dovranno iniziare entro 90 giorni dall'aggiudicazione della presente procedura.

Art. 3 - Sopralluogo

Il sopralluogo è facoltativo e verrà svolto su richiesta dell'operatore economico. Il ritrovo è presso gli uffici dell'area tecnica posti al piano 1 della Piastra – ingresso 2.

Art. 4 - Requisiti generali

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Art. 5 - Requisiti di idoneità

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- b) Possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 comma 1 del d.P.R. 207/2010.
- c) Iscrizione alla categoria n.9 dell'Albo Nazionale dei Gestori ambientali per la bonifica di siti contaminati.

Art. 6- Criteri di aggiudicazione

L'appalto in oggetto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza.

Art. 7 - Modalità e termini per la presentazione dell'offerta

Questa A.S.S.T. ha disposto l'attivazione e l'utilizzo esclusivo della piattaforma telematica Sintel della Regione Lombardia per la procedura in oggetto al fine di acquisire le offerte dei soggetti invitati a partecipare alla procedura in oggetto.

I soggetti invitati a partecipare alla presente procedura dovranno inserire esclusivamente nella piattaforma Sintel entro e non oltre il termine perentorio, pena l'esclusione dalla procedura di gara, **delle ore 12:00 del giorno 02/08/2023** la documentazione prescritta dalla presente lettera di invito.

Art. 8 - Documentazione di gara

La documentazione di gara, disponibile sulla piattaforma Sintel nella sezione "Documentazione di gara", comprende:

- a) Lettera di invito;
- b) Allegato 1 - DGUE;



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni

- c) Allegato 2 – Dichiarazioni sostitutive varie;
- d) Allegato 3 - Dichiarazione relativa “ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro”.
- e) Progetto esecutivo;

Art. 9 - Richiesta di informazioni e chiarimenti

Si fa presente che **ulteriori informazioni** complementari e/o chiarimenti e/o precisazioni sull’oggetto e sugli atti della procedura potranno essere richiesti unicamente tramite piattaforma Sintel, mediante la funzione “Comunicazioni della procedura”.

Art. 10 - Formulazione dell’offerta

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, l’operatore economico dovrà inserire nella piattaforma regionale Sintel i seguenti documenti, ciascuno debitamente compilato e firmato digitalmente:

Busta amministrativa - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **DGUE (Allegato 1)** firmato digitalmente da redigere utilizzando il modello in allegato;

Il DGUE, dovrà essere compilato come segue:

- ✓ relativamente alla parte II: Informazioni sull’operatore economico – tutte le sezioni pertinenti in relazione all’oggetto dell’appalto;
- ✓ relativamente alla parte III: Motivi di esclusione – tutte le sezioni (*nella sezione C porre attenzione anche alla compilazione della parte relativa a fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale*)(*nella sezione D punto 4 se la ditta non fosse tenuta alla disciplina legge 68/1999 è obbligatorio indicarne le motivazioni*);
- ✓ relativamente alla parte IV: Criteri di selezione: solamente la sezione A;
- ✓ alla parte VI: Dichiarazioni finali – tutte le dichiarazioni ivi contenute (*inserire data, luogo e firma*).

Tutte le dichiarazioni nonché le informazioni prescritte nel formulario di DGUE sono rese dall’operatore economico secondo le modalità esplicative indicate nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n.3, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.174 del 27/07/2016 - *Linee Guida per la compilazione del formulario di Documento di gara unico europeo* - contenente l’allegato formulario di DGUE adattato alla normativa nazionale.

Il DGUE dovrà essere sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell’operatore economico.

2. **Dichiarazione varie (Allegato 2)** rese ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47;

La dichiarazione deve essere compilata dalla singola impresa, ovvero dal legale rappresentante dell’impresa.

3. **Documento PASSOE**

- ✓ La procedura di verifica dei requisiti di partecipazione al presente appalto avverrà attraverso l’utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile da ANAC. Tutti gli operatori economici concorrenti interessati alla presente procedura di gara, dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema Avcpass accedendo sul portale dell’ANAC nell’apposita sezione ad accesso riservato - Avcpass e seguire le istruzioni ivi contenute. In caso di RTI nel Passoe richiesto dalla mandataria-capogruppo dovranno



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni

figurare oltre alla mandataria anche tutte le mandanti, secondo le modalità previste da Anac, previa creazione da parte di ciascun mandante della propria componente di Passoe.

4. **Patto di integrità dei contratti pubblici regionali**, l'operatore economico deve dichiarare di accettare le condizioni direttamente sulla piattaforma Sintel.

Busta economica - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

La busta economica da presentare alla gara deve contenere i seguenti elementi:

1. Allegato, firmato digitalmente su carta intestata dell'O.E., contenente l'offerta economica, espressa con un valore economico offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara;
2. **dichiarazione** resa ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47 relativa ai **“ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro”** ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice (vedi **Allegato 3**);

La dichiarazione deve essere compilata dalla singola impresa, ovvero dal legale rappresentante dell'impresa.

Si fa presente che, a seguito dell'esonero dalla prestazione di garanzia definitiva come precisato all'art. 11 della presente lettera d'invito, il prezzo offerto dovrà tenere conto dei costi inferiori sostenuti per la mancata presentazione della garanzia. L'offerente dovrà porre in evidenza nella propria offerta economica il miglioramento del prezzo effettuato a seguito dell'esonero di cui sopra.

L'offerta economica presentata sarà vincolante per l'operatore economico per n. 180 (centottanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla scadenza del termine indicato nella presente lettera di invito, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice.

Art. 11 - Garanzie

Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge n. 120 del 2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice. Ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice non è richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 103 comma 1 del Codice.

Art. 12 - Procedura di aggiudicazione

Allo scadere del termine fissato per la presentazione dell'offerta, la stessa è acquisita definitivamente dalla piattaforma Sintel e, oltre ad essere non più modificabile o sostituibile, è conservata dalla piattaforma. La stazione appaltante, verificata la completezza della documentazione amministrativa, procederà all'apertura della busta economica constatando il ribasso percentuale offerto.



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC.

Art. 13 - Subappalto

L'operatore economico **indica nel DGUE le opere che intende subappaltare** in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice.

Art. 14 - Privacy, trattamento dati e consenso al trattamento

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che l'ASST Papa Giovanni XXIII, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali forniti per iscritto (e-mail/PEC) o verbalmente e liberamente comunicati (art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018).

L'ASST Papa Giovanni XXIII garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali (Informativa sulla privacy reperibile sul sito www.asst-pg23.it).

Art. 15 - Divieto di Pantouflage o revolving doors

L'art. 1, comma 42, lett. l, della Legge Anticorruzione n. 190/2012, innovando l'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, ha previsto: "i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri". Pertanto, conformemente a quanto prescritto dalla norma, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli, e ai soggetti privati che li abbiano conclusi o conferiti è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 16 Clausola T&T – Trasparenza e tracciabilità

L'Aggiudicatario del contratto, nonché le filiere dei subcontraenti coinvolti nella esecuzione, saranno tenuti al pieno rispetto di quanto previsto dal comma 2 dell'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010.

I dati, le informazioni e i documenti oggetto di pubblicazione sono pubblicati per un periodo di 5 anni decorrenti dal primo gennaio successivo al caricamento in piattaforma, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n.



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni

33/2013, e comunque fino a che gli atti pubblicati producono i loro effetti, ovvero fino alla conclusione del contratto principale. Decorso il periodo di pubblicazione i dati saranno integralmente rimossi e non conservati, salvo la eventuale conservazione per fini statistici e di ricerca, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 sulla protezione dei dati personali.

La mancata trasmissione delle informazioni di cui alle norme richiamate sarà sanzionata con il divieto, per l'Affidatario, di entrare a far parte del processo produttivo originato dal contratto, secondo quanto specificato nella "norma di contratto T&T – Trasparenza e Tracciabilità".

L'amministrazione, ai sensi del comma 9 dell'articolo 3 della Legge 136/2010, verificherà che nei contratti sottoscritti dall'Aggiudicatario e dai sub contraenti a qualsiasi livello della filiera dei subcontratti, a pena di nullità assoluta, sia inclusa la norma di contratto T&T – Trasparenza e Tracciabilità con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 17 - Disposizioni finali

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito e negli annessi atti di gara, si fa espresso rinvio alle normative comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia di pubblici appalti, in particolare, al Codice, al D.P.R. n. 207/2010 ed alle norme del Codice Civile.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Alessandro Frigeni