Tecnico e patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni

Prot. n. 14663|25 Bergamo, 27 FEB. 2025

CUP n. C18I24012880002

Spett.le Ditta

LETTERA DI INVITO

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BUSSOLA D'ACCESSO PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII.

Premesso che questa Amministrazione ha disposto di invitare a presentare offerta n. 1 operatore economico per l'affidamento dei lavori in oggetto.
Nel seguito si intende per "Codice" il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e per "O.E." l'operatore economico.

Art. 1 - Oggetto dell'appalto da affidare e importo stimato

La presente lettera d'invito si riferisce ai lavori di realizzazione della nuova bussola d'accesso presso il Presidio Ospedaliero Papa Giovanni XXIII.

Il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Arch Alessandro Frigeni

CPV - 45215100-8 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

L'importo complessivo della fornitura in oggetto è di **€ 117.550,15** (iva esclusa), così suddivisi:

€ 112.500,15 per lavori soggetti a ribasso
€ 5.050,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Categoria	Classifica	Importo dei lavori	%	Prevalente o scorporabile
OG1	I	€ 112.500,15	100,00%	Prevalente
Costi della Sicurezza		€ 5.050,00		Non soggetti a ribasso
	Totale	€ 117.550,15		

Art. 2 - Durata dell'appalto

La durata dei lavori in oggetto è esplicitata nel cronoprogramma allegato alla documentazione di gara. I lavori dovranno iniziare entro 10 giorni dalla stipula del contratto d'appalto.

ASST Papa Giovanni XXIII - Piazza OMS, 1 - 24127 Bergamo - Tel. 035.267111 - www.asst-pg23.it
Tecnico e patrimoniale - Tel. 035.2675080 - Fax 035.2673082 - tecnico.segreteria@asst-pg23.it
ufficiotecnico@pec.asst-pg23.it

Tecnico e patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni

Art. 3 - Sopralluogo

Il sopralluogo è facoltativo e verrà svolto su richiesta dell'operatore economico. Il ritrovo è presso gli uffici dell'area tecnica posti al piano 1 della Piastra – ingresso 2.

Art. 4 - Requisiti generali

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di cui al punto 5 devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti di cui al punto 5 devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Art. 5 - Requisiti di idoneità

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

b) Possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire come riportato nella **Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto o possesso dei requisiti di cui all'art.28 dell'Allegato II.12 del D.lgs.36/2023.**

Art. 6- Criteri di aggiudicazione

L'appalto in oggetto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza.

Art. 7 - Modalità e termini per la presentazione dell'offerta

Questa A.S.S.T. ha disposto l'attivazione e l'utilizzo esclusivo della piattaforma telematica Sintel della Regione Lombardia per la procedura in oggetto al fine di acquisire le offerte dei soggetti inviatati a partecipare alla procedura in oggetto.

ASST Papa Giovanni XXIII - Piazza OMS, 1 - 24127 Bergamo - Tel. 035.267111 - www.asst-pg23.it
Tecnico e patrimoniale - Tel. 035.2675080 - Fax 035.2673082 - tecnico.segreteria@asst-pg23.it
ufficiotecnico@pec.asst-pg23.it

Tecnico e patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni

I soggetti invitati a partecipare alla presente procedura dovranno inserire esclusivamente nella piattaforma Sintel entro e non oltre il termine perentorio, pena l'esclusione dalla procedura di gara, **delle ore 12:00 del giorno 07/03/2025** la documentazione prescritta dalla presente lettera di invito.

Art. 8 - Documentazione di gara

La documentazione di gara, disponibile sulla piattaforma Sintel nella sezione "Documentazione di gara", comprende:

a) Lettera di invito;
b) Allegato 1 - DGUE;
c) Allegato 2 – Dichiarazioni sostitutive varie;
d) Allegato 3 - Dichiarazione relativa "ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro".
e) Progetto esecutivo;

Art. 9 - Richiesta di informazioni e chiarimenti

Si fa presente che **ulteriori informazioni** complementari e/o chiarimenti e/o precisazioni sull'oggetto e sugli atti della procedura potranno essere richiesti unicamente tramite piattaforma Sintel, mediante la funzione "Comunicazioni della procedura".

Art. 10 - Formulazione dell'offerta

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, l'operatore economico dovrà inserire nella piattaforma regionale Sintel i seguenti documenti, ciascuno debitamente compilato e firmato digitalmente:

Busta amministrativa - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **DGUE (Allegato 1)** firmato digitalmente da redigere utilizzando il modello in allegato;
   Il **DGUE,** dovrà essere compilato come segue:
   - ✓ relativamente alla parte II: Informazioni sull'operatore economico – tutte le sezioni pertinenti in relazione all'oggetto dell'appalto;
   - ✓ relativamente alla parte III: Motivi di esclusione – tutte le sezioni *(nella sezione C porre attenzione anche alla compilazione della parte relativa a fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale)(nella sezione D punto 4 se la ditta non fosse tenuta alla disciplina legge 68/1999 è obbligatorio indicarne le motivazioni)*;
   - ✓ relativamente alla parte IV: Criteri di selezione: solamente la sezione A;
   - ✓ alla parte VI: Dichiarazioni finali – tutte le dichiarazioni ivi contenute *(inserire data, luogo e firma).*

Tutte le dichiarazioni nonché le informazioni prescritte nel formulario di DGUE sono rese dall'operatore economico secondo le modalità esplicative indicate nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n.3, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.174 del 27/07/2016 - *Linee Guida per la compilazione del formulario di Documento di gara unico europeo* - contenente l'allegato formulario di DGUE adattato alla normativa nazionale.
Il DGUE dovrà essere sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico.

ASST Papa Giovanni XXIII - Piazza OMS, 1 - 24127 Bergamo - Tel. 035.267111 - www.asst-pg23.it
Tecnico e patrimoniale - Tel. 035.2675080 - Fax 035.2673082 - tecnico.segreteria@asst-pg23.it
ufficiotecnico@pec.asst-pg23.it

2. **Dichiarazione varie (Allegato 2)** rese ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47;
   La dichiarazione deve essere compilata dalla singola impresa, ovvero dal legale rappresentante dell'impresa.

3. **Patto di integrità dei contratti pubblici regionali**, l'operatore economico deve dichiarare di accettare le condizioni direttamente sulla piattaforma Sintel.

Busta economica - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

La busta economica da presentare alla gara deve contenere i seguenti elementi:

1. Allegato, firmato digitalmente su carta intestata dell'O.E., contenente l'offerta economica, espressa con un valore economico offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara;

2. **dichiarazione** resa ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47 relativa ai **"ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro"** ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Codice (vedi **Allegato 3**);
   La dichiarazione deve essere compilata dalla singola impresa, ovvero dal legale rappresentante dell'impresa.

Si fa presente che, a seguito dell'esonero dalla prestazione di garanzia definitiva come precisato all'art. 12 della presente lettera d'invito, il prezzo offerto dovrà tenere conto dei costi inferiori sostenuti per la mancata presentazione della garanzia. L'offerente dovrà porre in evidenza nella propria offerta economica il miglioramento del prezzo effettuato a seguito dell'esonero di cui sopra.

L'offerta economica presentata sarà vincolante per l'operatore economico per n. 180 (centottanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla scadenza del termine indicato nella presente lettera di invito, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del Codice.

Art. 11 - Revisione prezzi

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al tre per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura del novanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione principale. Ai fini della variazione dei prezzi il calcolo avviene secondo quanto disposto dall'art.60 comma 3 lett.a del Codice.

Art. 12 – Garanzie

Per la procedura in oggetto **non** è richiesta **una garanzia provvisoria**, ai sensi dell'art. 53 del Codice.

Art. 13 - Procedura di aggiudicazione

ASST Papa Giovanni XXIII - Piazza OMS, 1 - 24127 Bergamo - Tel. 035.267111 - www.asst-pg23.it
Tecnico e patrimoniale - Tel. 035.2675080 - Fax 035.2673082 - tecnico.segreteria@asst-pg23.it
ufficiotecnico@pec.asst-pg23.it

Allo scadere del termine fissato per la presentazione dell'offerta, la stessa è acquisita definitivamente dalla piattaforma Sintel e, oltre ad essere non più modificabile o sostituibile, è conservate dalla piattaforma. La stazione appaltante, verificata la completezza della documentazione amministrativa, procederà all'apertura della busta economica constatando il ribasso percentuale offerto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC.

Art. 14 - Subappalto

L'operatore economico indica nel DGUE le opere che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto **è vietato**. I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 94 del Codice. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Art. 15 - Privacy, trattamento dati e consenso al trattamento

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che l'ASST Papa Giovanni XXIII, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali forniti per iscritto (e-mail/PEC) o verbalmente e liberamente comunicati (art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018).
L'ASST Papa Giovanni XXIII garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali (Informativa sulla privacy reperibile sul sito www.asst-pg23.it).

Art. 16 - Divieto di Pantouflage o revolving doors

L'art. 1, comma 42, lett. l, della Legge Anticorruzione n. 190/2012, innovando l'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, ha previsto: "i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri". Pertanto, conformemente a quanto prescritto dalla norma, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli, e ai soggetti privati che li abbiano conclusi o

ASST Papa Giovanni XXIII - Piazza OMS, 1 - 24127 Bergamo - Tel. 035.267111 - www.asst-pg23.it
Tecnico e patrimoniale - Tel. 035.2675080 - Fax 035.2673082 - tecnico.segreteria@asst-pg23.it
ufficiotecnico@pec.asst-pg23.it

conferiti è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 17 - Disposizioni finali

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito e negli annessi atti di gara, si fa espresso rinvio alle normative comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia di pubblici appalti, in particolare, al Codice, ed alle norme del Codice Civile.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Alessandro Frigeni

ASST Papa Giovanni XXIII - Piazza OMS, 1 - 24127 Bergamo - Tel. 035.267111 - www.asst-pg23.it
Tecnico e patrimoniale - Tel. 035.2675080 - Fax 035.2673082 - tecnico.segreteria@asst-pg23.it
ufficiotecnico@pec.asst-pg23.it