



Ospedale
Papa Giovanni XXIII

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Papa Giovanni XXIII

DELIBERAZIONE NR. 828 DEL 22/05/2025

OGGETTO: PROSECUZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE SANITARIA PER IL PERIODO 01.06.2025 – 31.03.2026 IN ATTESA DELL'ATTIVAZIONE DELLA NUOVA CONVENZIONE ARIA. COSTO COMPLESSIVO PRESUNTO EURO € 6.466.000,00 IVA 22% INCLUSA.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Francesco Locati

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.	DR.SSA MARIAGIULIA VITALINI
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. MAURO MORENO
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DR.SSA SIMONETTA CESA

Premesso che con deliberazione n. 1103 del 08.08.2024, questa ASST ha affidato, nelle more dell'attivazione da parte di ARIA della nuova convenzione ARIA_2024_019, il servizio di pulizia e sanificazione sanitaria, per il periodo 15.05.2024 - 31.05.2025, a Markas s.r.l., per l'importo complessivo presunto di € 4.921.000,00 IVA 22% esclusa (€ 6.003.620,00 IVA 22% inclusa);

Dato atto che:

- il contratto con Markas s.r.l. scaturente dal sopracitato provvedimento è in scadenza il prossimo 31.05.2025;
- con mail del 04.04.2025, ARIA ha comunicato che la convenzione ARIA_2024_019 sarà attivata nel corso del 3° trimestre 2025;
- nelle more dell'attivazione della predetta gara, si rende necessario e indispensabile garantire la prosecuzione di tutte le attività dell'appalto in parola;

Rilevato che:

- con procedura ID SinTel n. 199561842 del 04.04.2025, questa azienda ha chiesto a Markas s.r.l. la disponibilità a proseguire l'appalto concernente il servizio di pulizia e sanificazione sanitaria per l'importo presunto di € 5.300.000,00 (IVA 22% esclusa), per il periodo 01.06.2025 – 31.03.2026 e comunque sino all'attivazione della gara ARIA_2024_019;

- con nota prot. n. 0702/25/GG/da del 06.05.2025, Markas s.r.l. ha manifestato la propria disponibilità alla prosecuzione del servizio in oggetto per il periodo 01.06.2025 – 31.03.2026 e, comunque, fino all’attivazione del nuovo contratto che scaturirà dall’attivazione della gara regionale ARIA alle condizioni tecniche ed economiche oggi vigenti, per un importo complessivo stimato di € 5.300.000,00 oltre IVA al 22%, e con l’impegno a garantire l’applicazione del CCNL - Imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi – CNEL K511 (codice ATECO 812100);

Evidenziato che:

- Markas s.r.l., ha contestualmente chiesto l’adeguamento dell’attuale canone nella misura indicativa del 10,09%, a partire da luglio 2025, a causa del probabile aumento del costo della manodopera e del conguaglio basato sull’indice IPCA, previsti dal CCNL per i dipendenti da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi;
- con comunicazione prot. n. 32392 del 08.05.2025, questa ASST ha accolto la suddetta richiesta, precisando che i prezzi potranno essere soggetti ad aggiornamento dopo specifica istruttoria da parte dell’azienda, ai sensi di quanto disposto dall’allegato II.2 – bis dell’art. 60 del d.lgs. n. 36/2023;

Riscontrato che in data 13.05.2025 il rappresentante legale di Markas s.r.l., ha restituito e sottoscritto digitalmente per accettazione la suddetta comunicazione;

Precisato che:

- l’onere complessivo presunto pari a € 6.466.000,00 (IVA 22% inclusa), per il periodo 01.06.2025 – 31.03.2026, fa carico al budget dell’autorizzazione dei bilanci 2025 e 2026, come sotto esposto:

N. autorizzazione/Anno	Sub	Importo presunto (IVA 22% inclusa)
292/25	1	€ 4.526.200,00
292/26	1	€ 1.939.800,00

- il suddetto onere potrebbe subire un aumento a causa dell’adeguamento dei prezzi per le motivazioni sopra indicate;

Evidenziato che il responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è il dr. Enrico Gamba, direttore della SC Gestione acquisti;

Dato atto che la dr.ssa Veronica Salerno, collaboratore amministrativo professionale in servizio presso la SC Gestione acquisti, è responsabile del procedimento amministrativo;

Acquisito il parere del direttore amministrativo f.f., del direttore sanitario e del direttore sociosanitario;

DELIBERA

1. di affidare, ai sensi dall’art. 76, comma 2, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023, nelle more dell’attivazione da parte di ARIA della nuova convenzione ARIA_2024_019, la prosecuzione del servizio di pulizia e sanificazione sanitaria, per il periodo 01.06.2025 – 31.03.2026, a Markas s.r.l., per l’importo complessivo presunto di € 5.300.000,00 IVA 22% esclusa (€ 6.466.000,00 IVA 22% inclusa), tenuto conto della disponibilità alla prosecuzione dell’appalto manifestata dalla medesima società nella procedura ID SinTel n. 199561842 del 04.04.2025;

2. di dare mandato alla SC Gestione acquisti di provvedere alla stipula del relativo contratto, nella forma della scrittura privata in modalità digitale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
3. di riservarsi la facoltà di interrompere anticipatamente il contratto qualora intervenga l'attivazione della predetta gara ARIA_2024_019 prima della scadenza contrattuale, senza che il fornitore possa aver nulla a pretendere o possa muovere eccezione alcuna;
4. di riservarsi, altresì, la facoltà di proseguire il suddetto contratto anche dopo la scadenza del 31.03.2026, qualora a tale data non sia ancora stata attivata la gara ARIA_2024_019;
5. di prendere atto che:
 - l'onere complessivo presunto pari a € 6.466.000,00 (IVA 22% inclusa), per il periodo 01.06.2025 – 31.03.2026, fa carico al budget dell'autorizzazione dei bilanci 2025 e 2026, come sottoesposto:

N. Autorizzazione/Anno	Sub	Importo presunto (IVA inclusa)
292/25	1	€ 4.526.200,00
292/26	1	€ 1.939.800,00

- per le motivazioni di cui in premessa, il suddetto onere potrebbe subire un aumento a causa dell'adeguamento dei prezzi dopo specifica istruttoria condotta dall'ASST, ai sensi di quanto disposto dall'allegato II.2 – bis dell'art. 60 del d.lgs. n. 36/2023;
 - questa ASST procederà alla risoluzione del contratto qualora dovesse riscontrarsi l'assenza/perdita dei requisiti ai sensi degli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023;
6. di confermare quale direttore dell'esecuzione del contratto in argomento, ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. n. 36/2023, la dott.ssa Valeria Cannistraro, dirigente medico in servizio presso la SC Direzione medica;
 7. di dare atto che:
 - il responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è il dr. Enrico Gamba, Direttore della SC Gestione acquisti;
 - la dr.ssa Veronica Salerno, collaboratore amministrativo professionale assegnata alla SC Gestione acquisti, è responsabile del procedimento amministrativo.

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Francesco Locati

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 863/2025)

Oggetto: PROSECUZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE SANITARIA PER IL PERIODO 01.06.2025 – 31.03.2026 IN ATTESA DELL'ATTIVAZIONE DELLA NUOVA CONVENZIONE ARIA. COSTO COMPLESSIVO PRESUNTO EURO € 6.466.000,00 IVA 22% INCLUSA.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 16/05/2025

Il Direttore
Dr. Gamba Enrico

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
292/25	1	X		€ 4.526.200,00
292/26	1	X		€ 1.939.800,00

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: Importo 1:

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 16/05/2025

Il Direttore
Dr. Gamba Enrico

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
705115030	Servizi di pulizia e disinfestazione (anche in appalto)	292/25	1	€ 4.526.200,00
705115030	Servizi di pulizia e disinfestazione (anche in appalto)	292/26	1	€ 1.939.800,00

Bergamo, 19/05/2025

Il Direttore
Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.863/2025

ad oggetto:

PROSECUZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE SANITARIA PER IL PERIODO 01.06.2025 – 31.03.2026 IN ATTESA DELL'ATTIVAZIONE DELLA NUOVA CONVENZIONE ARIA. COSTO COMPLESSIVO PRESUNTO EURO € 6.466.000,00 IVA 22% INCLUSA.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO Facente funzione: Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Vitalini Mariagiulia
Note:	

DIRETTORE SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Moreno Mauro
Note:	

DIRETTORE SOCIOSANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Cesa Simonetta
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
