



Ospedale  
Papa Giovanni XXIII

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Papa Giovanni XXIII

DELIBERAZIONE NR. 528 DEL 30/03/2026

OGGETTO: ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARIA\_2024\_019 – LOTTO 5 -  
PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023,  
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE  
SANITARIA E ATTIVAZIONE DI SERVIZI AGGIUNTIVI. PERIODO  
01.04.2026 – 31.03.2030. COSTO COMPLESSIVO PRESUNTO EURO  
31.167.676,30 IVA 22% COMPRESA

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**nella persona del Dott. Francesco Locati**

**ASSISTITO DA:**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

DR. GIANLUCA VECCHI

IL DIRETTORE SANITARIO

DOTT. ALESSANDRO AMOROSI

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO

DR.SSA SIMONETTA CESA

**Premesso** che i “*Servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale*” rientrano tra le categorie merceologiche di beni e servizi individuate a decorrere dall'anno 2018 fra le categorie del DPCM 11.07.2018, per cui al superamento della soglia indicata (€ 40.000,00) gli enti del servizio sanitario nazionale sono tenuti a ricorrere a CONSIP S.p.a. o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;

**Dato atto** che, con comunicazione del 02.12.2025, l'Agenzia regionale per l'innovazione e gli acquisti (ARIA) - per il servizio in argomento - ha abilitato l'azienda ad operare per il Lotto 5 della Convenzione ARIA\_2024\_019, riferito agli enti con sede nella provincia di Bergamo, aggiudicato a Coopservice Società Cooperativa per Azioni, di Reggio Emilia, P IVA 00310180351, con un massimale ente di € 28.012.519, 32 IVA 22% esclusa, per il periodo di 48 mesi;

**Rilevato** che:

- il TAR Lombardia – Milano con sentenza del 04.03.2026 ha respinto il ricorso della seconda classificata Markas S.r.l. avverso l'aggiudicazione del Lotto 5 della predetta Convenzione ARIA\_2024\_019;

- l'attuale contratto per il servizio di pulizia e sanificazione è in scadenza il prossimo 31.03.2026;

**Precisato** che la Convenzione ARIA\_2024\_019 ha durata di 72 mesi e che ciascun Ordinativo di fornitura in NECA ha durata di 48 mesi decorrenti dalla data di emissione dello stesso, purché emesso entro i primi 24 mesi di validità ed efficacia della Convenzione medesima;

**Ritenuto** di recepire le risultanze della procedura in argomento “*Servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale ARIA\_2024\_019 - Lotto 5*”, formalizzando l’adesione alla relativa Convenzione;

**Precisato** che il costo complessivo presunto per l’adesione alla Convenzione in oggetto (periodo 01.04.2026 – 31.03.2030) ammonta a stimati complessivi € 23.948.098,91, oltre IVA 22% + € 18.240,00 oltre IVA 22% per oneri della sicurezza per rischi interferenziali, e così complessivamente a € 29.238.933,47 IVA 22% inclusa (costo annuo presunto del servizio € 5.982.512,73 oltre IVA 22%) e trova copertura sulle autorizzazioni n. 292 sub 1 e sub 9 e n. 300 sub. 1 dei bilanci 2026, 2027, 2028, 2029 e 2030, cui verrà imputato per le quote di rispettiva competenza, come segue:

N. autorizzazione/anno	N. sub-autorizzazione	Importo IVA 22% inclusa
292/2026	1	€ 5.313.951,57
292/2026	9	€ 164.219,97
300/2026	1	€ 22.018,56
292/2027	1	€ 7.085.268,76
292/2027	9	€ 218.959,97
292/2028	1	€ 7.085.268,76
292/2028	9	€ 218.959,97
292/2029	1	€ 7.085.268,76
292/2029	9	€ 218.959,97
292/2030	1	€ 1.771.317,19
292/2030	9	€ 54.739,99

**Constatato** che nel corso dei numerosi incontri propedeutici alla attivazione del nuovo servizio, tenutisi fra la SS Gestione funzioni igienico - sanitarie del polo ospedaliero e del polo territoriale, la SC Gestione Acquisti e l’aggiudicataria, è emersa la necessità di integrare l’attivando contratto, ai sensi dell’art. 76 del d.lgs n. 36/2023, con quei servizi indispensabili per garantire tutte le prestazioni attualmente erogate nell’ambito del contratto in parola, e non presenti nella predetta Convenzione ARIA, e precisamente il presidio fisso notturno per le sale operatorie, il rifacimento dei letti dei pazienti in dimissione, la sanificazione dei sifoni delle terapie intensive e della patologia neonatale, il materiale economico aggiuntivo, la pulizia di lettini e camere bianche e la gestione dei tappeti e dei totem di igienizzazione delle mani in tutte le sedi della ASST Papa Giovanni XXIII, il cui affidamento al medesimo operatore economico aggiudicatario del lotto 5 della gara ARIA si rende necessario per l’ottimizzazione, l’efficientamento e l’economia di processo dell’integrale servizio;

**Rilevato** che Coopservice Società Cooperativa per Azioni:

- ha formulato specifica offerta economica per le suddette attività integrative con pec in data 23.03.2026, e che detta offerta risulta congruente con i costi attualmente sostenuti per le spese aggiuntive,
- detta offerta verrà recepita, mediante espletamento – a mezzo piattaforma SinTel - di apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi all’art. 76 del d.lgs. n. 36/2023, con la stessa società Coopservice Società Cooperativa per Azioni;

**Precisato** che il costo per le prestazioni integrative (periodo 01.04.2026 – 31.03.2030) ammonta a stimati complessivi € 1.580.936,75 oltre IVA al 22% - € 1.928.742,84 IVA 22% inclusa (costo annuo presunto € 393.745,44 oltre IVA al 22%) e trova copertura sulle autorizzazioni n. 292 sub 1 e sub 9 dei bilanci 2026, 2027, 2028, 2029 e 2030, cui verrà imputato per le quote di rispettiva competenza, come segue:

<b>N. autorizzazione/anno</b>	<b>N. sub-autorizzazione</b>	<b>Importo IVA 22% inclusa</b>
292/2026	1	€ 353.644,72
292/2026	9	€ 2.605,32
292/2027	1	€ 480.369,44
292/2027	9	€ 3.474,17
292/2028	1	€ 480.369,44
292/2028	9	€ 3.474,17
292/2029	1	€ 480.369,44
292/2029	9	€ 3.474,17
292/2030	1	€ 120.092,36
292/2030	9	€ 869,616

**Evidenziato** che le strutture aziendali preposte hanno effettuato un minuzioso e attento lavoro di ricognizione delle consistenze e dei mq oggetto del servizio, effettuando le opportune ponderazioni tanto dell'assegnazione delle aree di rischio alle effettive esigenze, quanto nella quantificazione del "presidio fisso", rispetto ai fabbisogni che erano stati espressi per la partecipazione alla gara ARIA, e detta attività ha comportato, rispetto alla prevista base d'asta, una evidente economia di spesa pari a € 717.974,80 IVA 22% inclusa all'anno (€ 2.871.899,21 IVA 22% inclusa per i 48 mesi del contratto), già al netto del costo per l'attivazione dei servizi complementari necessari a questa ASST, di cui sopra;

**Preso atto** che i controlli di cui all'art. 17, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023, per la verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'operatore economico si sono conclusi con esito positivo;

**Dato atto che:**

- che il responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è il dr. Giovanni Acquaroli, direttore della SC Gestione acquisti;
- la dr.ssa Daniela Algeri, collaboratore amministrativo professionale della SC Gestione acquisti, è altresì responsabile del procedimento amministrativo;

**Acquisito** il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario

**DELIBERA**

1. di recepire l'esito della procedura ARIA\_2024\_019 - lotto 5 "*Servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale*", esperita ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 50/2016, disposto con determinazione n. 748 del 18.09.2025 dal Direttore Generale di ARIA S.p.A., mediante la quale il lotto 5 relativo anche a questa ASST è stato aggiudicato a Coopservice Società Cooperativa per Azioni, di Reggio Emilia, P IVA 00310180351;
2. di aderire, quindi, formalmente alla convenzione ARIA\_2024\_019 - Lotto 5 per il periodo decorrente dal 01.04.2026 al 31.03.2030;
3. di autorizzare l'emissione sul portale NECA dell'ordinativo di fornitura connesso alla convenzione, in relazione al citato lotto 5, a favore di Coopservice Società Cooperativa per

Azioni, di Reggio Emilia, P IVA 00310180351, e di riservarsi la facoltà di emettere ulteriori ordinativi di fornitura, qualora si ravvisasse la necessità di fabbisogni aggiuntivi;

4. di dare atto che il costo complessivo presunto per l'adesione alla Convenzione in oggetto (periodo 01.04.2026 – 31.03.2030) ammonta a stimati complessivi € 23.948.098,91, oltre IVA 22% + € 18.240,00 oltre IVA 22% per oneri della sicurezza per rischi interferenziali, e così complessivamente a € 29.238.933,47 IVA 22% inclusa (costo annuo presunto del servizio € 5.982.512,73 oltre IVA 22%) e trova copertura sulle autorizzazioni n. 292 sub 1 e sub 9 e n. 300 sub. 1 dei bilanci 2026, 2027, 2028, 2029 e 2030, cui verrà imputato per le quote di rispettiva competenza, come segue:

<b>N. autorizzazione/anno</b>	<b>N. sub-autorizzazione</b>	<b>Importo IVA 22% inclusa</b>
292/2026	1	€ 5.313.951,57
292/2026	9	€ 164.219,97
300/2026	1	€ 22.018,56
292/2027	1	€ 7.085.268,76
292/2027	9	€ 218.959,97
292/2028	1	€ 7.085.268,76
292/2028	9	€ 218.959,97
292/2029	1	€ 7.085.268,76
292/2029	9	€ 218.959,97
292/2030	1	€ 1.771.317,19
292/2030	9	€ 54.739,99

5. di autorizzare l'estensione dell'appalto di cui trattasi, attivando le prestazioni aggiuntive meglio indicate nella narrativa del presente provvedimento, recependo l'offerta economica trasmessa da Coopservice Società Cooperativa per Azioni con pec in data 23.03.2026 con apposta procedura, ai sensi dell'art. 76 del d.lgs n. 36/2023, mediate la piattaforma SinTel;
6. di dare atto che il costo per le prestazioni integrative (periodo 01.04.2026 – 31.03.2030) ammonta a stimati complessivi € 1.580.936,75 oltre IVA al 22% - € 1.928.742,84 IVA 22% inclusa (costo annuo presunto € 393.745,44 oltre IVA al 22%) e trova copertura sulle autorizzazioni n. 292 sub 1 e sub 9 dei bilanci 2026, 2027, 2028, 2029 e 2030, cui verrà imputato per le quote di rispettiva competenza, come segue:

<b>N. autorizzazione/anno</b>	<b>N. sub-autorizzazione</b>	<b>Importo IVA 22% inclusa</b>
292/2026	1	€ 353.644,72
292/2026	9	€ 2.605,32
292/2027	1	€ 480.369,44
292/2027	9	€ 3.474,17
292/2028	1	€ 480.369,44
292/2028	9	€ 3.474,17
292/2029	1	€ 480.369,44
292/2029	9	€ 3.474,17
292/2030	1	€ 120.092,36
292/2030	9	€ 869,616

7. di dare mandato alla SC Gestione Acquisti di provvedere alla stipula dei relativi contratti, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
8. di dare atto, altresì, che:
- il responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è il dr. Giovanni Acquaroli, direttore della SC Gestione acquisti;

- la dr.ssa Daniela Algeri, collaboratore amministrativo professionale della SC Gestione Acquisti, è responsabile del procedimento amministrativo;
9. di nominare Direttori dell'esecuzione del contratto in argomento, ai sensi dell'art. 114 del d.lgs. n. 36/2023:
- la dott.ssa Valeria Cannistraro, Responsabile SS Gestione funzioni igienico-sanitarie del polo ospedaliero e del polo territoriale, relativamente alla verifica della corretta esecuzione del contratto nelle aree interne alla ASST Papa Giovanni XXIII e alle sedi territoriali;
  - l'ing. Monica Corsini, Responsabile SSD Logistica e Servizi economici, relativamente alla verifica della corretta esecuzione del contratto nelle aree esterne della ASST Papa Giovanni XXIII e delle sedi territoriali, nonché per le attività di facchinaggio;
- nei confronti dei quali si è proceduto all'accertamento dell'insussistenza di cause d'incompatibilità e di conflitti di interesse;
10. dare atto che, con successivo provvedimento, saranno definite le quote del fondo risorse finanziarie, di cui all'art. 45, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023, da destinare al personale coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto, in forza del regolamento aziendale che sarà adottato e del relativo impegno di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Francesco Locati

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 533/2026)

Oggetto: ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARIA\_2024\_019 – LOTTO 5 - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE SANITARIA E ATTIVAZIONE DI SERVIZI AGGIUNTIVI. PERIODO 01.04.2026 – 31.03.2030. COSTO COMPLESSIVO PRESUNTO EURO 31.167.676,30 IVA 22% COMPRESA

**SC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 23/03/2026

Il Direttore  
Dr. Acquaroli Giovanni

**GESTORE DI BUDGET**

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a:       finanziamenti SSR e/o ricavi diretti  
                                  fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
292/2026	1	X		5.667.596,29 €
292/2026	9		X	166.825,30 €
300/2026	1	X		22.018,56 €
292/2027	1	X		7.565.638,20 €
292/2027	9		X	222.434,14 €
292/2028	1	X		7.565.638,20 €
292/2028	9		X	222.434,14 €
292/2029	1	X		7.565.638,20 €
292/2029	9		X	222.434,14 €
292/2030	1	X		1.891.409,55 €
292/2030	9		X	55.609,61 €

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino  
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale  
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)  
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)  
 cespiti (*indicare centro di costo*)  
 altro (*indicare centro di costo*)  
 vedi allegato

Centro di costo 1:      Importo 1:

Centro di costo 2:      Importo 2:

Centro di costo 3:      Importo 3:

Centro di costo 4:      Importo 4:

Bergamo, 23/03/2026

Il Direttore  
Dr. Acquaroli Giovanni

**SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZA E CONTABILITÀ**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	importo IVA inclusa
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2026	1	5.667.596,29 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2026	9	166.825,30 €
705120020	Spese di trasp.diversi da terzi(anche in appalto)	300/2026	1	22.018,56 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2027	1	7.565.638,20 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2027	9	222.434,14 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2028	1	7.565.638,20 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2028	9	222.434,14 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2029	1	7.565.638,20 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2029	9	222.434,14 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2030	1	1.891.409,55 €
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2030	9	55.609,61 €

Bergamo, 24/03/2026

Il Direttore  
Dr.ssa. Coccoli Antonella

## PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.533/2026

ad oggetto:

ADESIONE ALLA CONVENZIONE ARIA\_2024\_019 – LOTTO 5 - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE SANITARIA E ATTIVAZIONE DI SERVIZI AGGIUNTIVI. PERIODO 01.04.2026 – 31.03.2030. COSTO COMPLESSIVO PRESUNTO EURO 31.167.676,30 IVA 22% COMPRESA

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE ASTENUTO	Vecchi Gianluca
Note:	

<b>DIRETTORE SANITARIO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE ASTENUTO	Amorosi Alessandro
Note:	

<b>DIRETTORE SOCIO SANITARIO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE ASTENUTO	Cesa Simonetta
Note:	

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Publicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---