



Determina N. 116 del 24/02/2025

**OGGETTO:** LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DELL'HOSPICE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI.

### **IL DIRETTORE**

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 9 del 4 gennaio 2024

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta regionale n. XII/2457 del 03.06.2024 “*Programma regionale straordinario investimenti in sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XII/1827/2024 e stanziamento contributi – primo provvedimento*” è stata assegnata a questa ASST la somma di € 1.249.200,00 quale contributo indistinto per manutenzioni, oneri compresi (IVA e spese tecniche);
- con deliberazione n. 1149 del 14.08.2024 questa ASST ha preso atto della DGR n. XII/2457 del 03.06.2024 e a fronte del finanziamento di cui sopra ha assegnato per l'ambito di intervento di miglioramento sugli immobili € 801.200,00 alla SC Gestione tecnico patrimoniale per l'esecuzione di lavori e manutenzioni straordinarie;
- tra gli interventi relativi alla quota parte di finanziamento destinato alla SC Gestione tecnico patrimoniale sono stati individuati i lavori di realizzazione dell'impianto di climatizzazione del padiglione “Verga maschile” presso la sede di via Borgo Palazzo 130 a Bergamo per un importo di € 150.000,00;

**Dato atto che** ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 è stato individuato quale responsabile unico del progetto (RUP) dei lavori in oggetto l'ing. Antonello Serafini, collaboratore della SS Impiantistica afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale;

**Considerato** che il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei sopracitati lavori integrativi è stato affidato alla società di ingegneria Deerns Italia S.p.A., con sede in via Monte Rosa, 91 Milano, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**Rilevato** che il progettista, in data 19.12.2024, ha trasmesso a questa ASST il progetto esecutivo, relativo ai sopracitati lavori, costituito dai seguenti elaborati:

<b>DOCUMENTI</b>								
241001	E	G	R	001	Relazione tecnica	/	A4	19/12/2024
241001	E	G	R	002	Relazione di calcolo	/	A4	19/12/2024
241001	E	G	C	011	Cronoprogramma	/	A4	19/12/2024

241001	E	G	E	021	Capitolato Speciale d'Appalto - Specifiche tecniche - MEP	/	A4	19/12/2024	
241001	E	G	Q	031	Computo metrico estimativo	/	A4	19/12/2024	
241001	E	G	M	032	Computo metrico	/	A4	19/12/2024	
241001	E	G	Y	033	Elenco prezzi unitari	/	A4	19/12/2024	
241001	E	G	Q	035	Quadro di incidenza della manodopera	/	A4	19/12/2024	
241001	E	M	H	045	Piano di manutenzione - Impianti Meccanici ed Elettrici	/	A4	19/12/2024	
<b>ELABORATI GRAFICI</b>									
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>									
241001	E	M	P	051	Planimetria Impianto di raffrescamento	1:50	A0	19/12/2024	
241001	E	M	U	061	Schema impianto di raffrescamento	-	A1	19/12/2024	
<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>									
241001	E	E	P	071	Planimetria Impianto elettrico	1:100	A1	19/12/2024	
<b>SICUREZZA</b>									
241001	E	S	R	001	A	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	A4	19/12/2024
241001	E	S	R	002	A	Fascicolo dell'Opera	-	A4	19/12/2024

**Visto** che in data 20.01.2025 il RUP, ing. Antonello Serafini, ha verificato e validato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 36/2023 e degli artt. 39 e 40 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede un importo dei lavori a base d'asta di € 101.731,03 di cui € 7.190,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come meglio dettagliato nel seguente quadro economico:

<b>Quadro Economico</b>			
<b>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>			Euro
1	Importo dei lavori		€ 94.540,23
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 7.190,80
<b>3</b>	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 101.731,03</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
4	Lavori in economia		€ -
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 8.034,12
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 23.192,00
12	Accantonamento art. 45 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.		€ -
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -

15	Spese per pubblicità		€	-
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€	-
17	Ribasso d'asta		€	-
18	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€	10.173,10
19	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 17 esclusa riga 12)	22,00%	€	6.869,75
20	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		€	<b>48.268,97</b>
21	<b>TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+20)</b>		€	<b>150.000,00</b>

**Considerato che** l'art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023 prevede che le amministrazioni possano procedere all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**Visto** il regolamento aziendale per l'acquisizione di servizi e forniture e l'affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con deliberazione n. 1327 del 30.09.2024;

**Dare atto che**, con nota prot. n. 9340/25 del 10.02.2025 il RUP ha proposto al Direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale di:

- affidare i lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. n. 36/2023, mediante la procedura "affidamento diretto" prevista dalla piattaforma telematica regionale Sintel, aggiudicando tale procedura con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza;
- invitare a presentare offerta l'operatore economico Cargnoni Impianti s.r.l., p.iva 03107560983;

**Preso atto che** il costo dell'intervento trova copertura nell'autorizzazione n. 601 sub 1;

**Ricordato che** il codice unico di progetto (CUP) è C15F24000670002;

#### DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo, redatto dalla società di ingegneria Deerns Italia S.p.A., che prevede un importo dei lavori a base d'asta di € 101.731,03 di cui € 7.190,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come meglio dettagliato nel seguente quadro economico:

<b>Quadro Economico</b>			
<b>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>			Euro
1	Importo dei lavori		€ 94.540,23
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 7.190,80
3	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 101.731,03</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			

4	Lavori in economia		€	-
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€	-
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€	-
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	-
8	Imprevisti		€	8.034,12
9	Acquisizione aree o immobili		€	-
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€	-
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€	23.192,00
12	Accantonamento art. 45 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.		€	-
13	Spese per attività tecnico amministrative		€	-
14	Spese per commissioni giudicatrici		€	-
15	Spese per pubblicità		€	-
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€	-
17	Ribasso d'asta		€	-
18	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€	10.173,10
19	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 17 esclusa riga 12)	22,00%	€	6.869,75
20	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		€	<b>48.268,97</b>
21	<b>TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+20)</b>		€	<b>150.000,00</b>

2. di affidare i lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. n. 36/2023, mediante la procedura "affidamento diretto" prevista dalla piattaforma telematica regionale SinTel, aggiudicando tale procedura con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
3. di invitare a presentare offerta l'operatore economico Cargnoni Impianti s.r.l., p.iva 03107560983;
4. di dare atto che l'intervento di cui sopra trova copertura finanziaria mediante l'autorizzazione n. 601 sub. 1 per un importo pari a € 111.904,13 (IVA al 10% inclusa) del bilancio dell'anno di competenza.

**IL DIRETTORE**  
**SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
 Arch. Alessandro Frigeni

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Antonello Serafini

SS Impiantistica AF/as

Documento prodotto in originale informatico e firmato ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 130/25)

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DELL'HOSPICE. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI.

**SC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 25.02.2025

Il Direttore  
Arch. Alessandro Frigeni

## GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a:       finanziamenti SSR e/o ricavi diretti  
                                  fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
601	1		X	€ 111.904,13

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino  
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale  
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)  
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)  
 cespiti (*indicare centro di costo*)  
 altro (*indicare centro di costo*)  
 vedi allegato

Centro di costo 1: 94941    Importo 1: € 111.904,13

Centro di costo 2:    Importo 2:

Centro di costo 3:    Importo 3:

Centro di costo 4:    Importo 4:

Bergamo, 254.02.2025

Il Direttore  
Arch. Alessandro Frigeni

**SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102280010	Manutenzione straord. immob. e impianti	601/2025	1	€ 111.904,13

Bergamo, 24/02/2025

Il Direttore  
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Publicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---