Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Papa Giovanni XXIII

Gestione tecnico patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni

prot. n. 46444|25

Bergamo, - 3 LUG. 2025

1.6.2

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 26 BENI UBICATI NEI COMUNI DI BERGAMO, ALMENNO SAN BARTOLOMEO, TERNO D'ISOLA, CREDARO, DALMINE, SAN GIOVANNI BIANCO, LEVATE, BAGNATICA, CAPERGNANICA, CREMOSANO, MARCALLO CON CASONE E OGGIONO.

COMUNICAZIONE IN MERITO AL "LOTTO A – FABBRICATO RESIDENZIALE – COMUNE DI CAPERGNANICA (CR), VIA SANT'ANTONINO N. 32" E AL "LOTTO L – TERRENO EDIFICABILE - COMUNE DI CAPERGNANICA, VIA ALDO MORO".

Con riferimento al Lotto A e L dell'asta pubblica indetta dall'ASST Papa Giovanni XXIII con delibera n. 936 del 06.06.2025, si informa che a seguito di approfondito sopralluogo è stata rilevata sulla proprietà oggetto del Lotto L, terreno edificabile in Via Aldo Moro a Capergnanica, la presenza di un pozzo a servizio sia del terreno costituente il Lotto L che del confinante immobile di via Sant'Antonino 32, individuato in asta con il Lotto A.

Alla luce di quanto sopra, si informa che a seguito dell'aggiudicazione dei Lotti A e L, precisamente in fase di sottoscrizione dell'atto notarile di compravendita, si renderà necessario stipulare anche una "servitù di presa d'acqua" per la sola porzione interessata dalla presenza del pozzo.

Si allega una planimetria con l'individuazione del pozzo.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Roberto Fratus

ASST PAPA GIOVANNI XXIII

SC Gestione tecnico patrimoniale
Il Responsabile del Procedimento: arch. Roberto Fratus – tel. 035.267.5080
Pratica trattata da: ing. Alessandra Cardani

N=5021000

E=1550400

1 Particella: 359

Comune: (CR) CAPERGNANICA
Foglio: 3

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m.Protcollo pratica T393649/2025

8-Apr-2025 16:18:27