

DELIBERAZIONE NR. 1217 DEL 05/09/2024

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DEL PRESIDIO DI MOZZO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO.

**IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Francesco Locati**

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

DR. GIANLUCA VECCHI

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.

DOTT. ANTONIO PICCICHÈ

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO

DR.SSA SIMONETTA CESA

Premesso che:

- con determina n. 361 del 31.05.2024 del direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale, arch. Alessandro Frigeni, è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento dei lavori di realizzazione degli impianti di climatizzazione del presidio di Mozzo ai sensi dell’art. 71 del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, così come previsto dall’arti. 108 del citato d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- con determina n. 538 del 31.07.2024 dello stesso direttore è stata nominata la commissione giudicatrice relativa alla procedura di cui al punto precedente;

Visto:

- il verbale a firma del responsabile unico del progetto (RUP), ing. Antonello Serafini, in data 05.07.2024, dal quale si rileva che:
 - ✓ sono pervenute n. 16 offerte da parte dei seguenti soggetti concorrenti:

n.	Ragione sociale	Sede legale
1	A29 s.r.l.	Piazza del Popolo, 18 - Roma
2	Agro Servizi s.r.l.s.	Piazza Cauciello, 5 - Pagani (SA)
3	ARIET s.r.l.	Strada Braide, 1 – Voghera (PV)

4	ASTOLIA s.r.l.	Via A. Pizzoni, 7 – Milano
5	BARACHETTI SERVICE s.r.l.	Piazza Serio, 97 - Casnigo (BG)
6	CANALI GIOVANNI s.r.l.	Via Riccardo Lombardi, 4 – Curtatone (MN)
7	CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.p.A.	Via Maestri del lavoro, 33 – Gorle (BG)
8	DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI s.r.l.	Via Pastrengo, 9/G – Seriate (BG)
9	ENERGY SYSTEM s.r.l. con socio unico	Largo L. Brugnattelli, 13/11 – Buccinasco (MI)
10	ETT S.r.l. unipersonale	Via Carammone,5 – Acireale (CT)
11	EVOLUX s.r.l.	Via G. Ciotti, 97 – Montichiari (BS)
12	I.T.E. s.r.l.	Via del Casale Solaro, 119 – Roma
13	Pei System s.r.l.	Via Modigliani, 20 – Cinisello Balsamo (MI)
14	RAF IMPIANTI s.r.l.	Via Rodi, 27 – Brescia (BS)
15	Impiantistica e arredobagno di Santi Mario	Via XXV Aprile, 57 – Guanzate (CO)
16	TERMOTECNICA SEBINA s.r.l. a socio unico	Via C. Battisti, 68 – Costa Volpino (BG)

- ✓ si è proceduto a verificare, per tutti i soggetti concorrenti, che all'interno della busta amministrativa fossero presenti tutti i documenti richiesti, appurando che la documentazione tecnica e la documentazione economica non fossero visibili e, pertanto, chiuse/bloccate dalla piattaforma telematica SinTel;
- il verbale in data 18.07.2024 a firma del RUP, dal quale si evince che lo stesso:
 - ✓ ha proceduto alla verifica della regolarità, della completezza e della conformità della documentazione amministrativa richiesta dai documenti di gara;
 - ✓ ha ritenuto necessario richiedere ad alcuni soggetti concorrenti la regolarizzazione di alcune situazioni di mancanza, incompletezza e/o irregolarità documentale ritenute dal RUP stesso essenziali;
- il verbale a firma del RUP in data 29.07.2024, dal quale si evince che tutte le integrazioni documentali trasmesse da ciascun soggetto concorrente sono state ritenute complete e corrette e che, pertanto, lo stesso responsabile ha ammesso tutti i soggetti concorrenti alle fasi successive della procedura di gara;
- il verbale della seduta della commissione giudicatrice tenutasi in data 31.07.2024, dal quale si rileva che la stessa commissione ha proceduto all'apertura delle buste tecniche relative alla documentazione tecnica dei soggetti concorrenti ammessi e a verificare, per tutti i soggetti concorrenti, che all'interno della busta tecnica fossero presenti i documenti richiesti, appurando altresì che la documentazione economica non fosse visibile e pertanto chiusa/bloccata dalla piattaforma telematica SinTel;
- il verbale della seduta della stessa commissione giudicatrice tenutasi in data 23.08.2024, dal quale si rileva che la commissione ha proceduto alla valutazione della documentazione tecnica presentata da ciascun soggetto concorrente sulla base dei criteri di valutazione qualitativi indicati nel disciplinare di gara;

Rilevato che dal verbale della seduta della commissione giudicatrice tenutasi in data 27.08.2024, si evince che la stessa commissione, mediante la piattaforma SinTel:

- ha comunicato i punteggi attribuiti ai criteri di valutazione qualitativi relativi alla documentazione tecnica presentata dai vari soggetti concorrenti;

- ha aperto le buste economiche dei soggetti concorrenti dando comunicazione dei ribassi praticati sull'importo a base di gara, come di seguito riportato:

	Ragione sociale	Sconto percentuale offerto
1	A29 s.r.l.	23,26000%
2	Agro Servizi s.r.l.s.	8,11700%
3	ARIET s.r.l.	13,37000%
4	ASTOLIA s.r.l.	10,31000%
5	BARACHETTI SERVICE s.r.l.	25,99000%
6	CANALI GIOVANNI s.r.l.	13,71000%
7	CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.p.A.	7,71000%
8	DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI s.r.l.	10,25000%
9	ENERGY SYSTEM s.r.l. con socio unico	21,40000%
10	ETT S.r.l. unipersonale	28,06300%
11	EVOLUX s.r.l.	7,00000%
12	I.T.E. s.r.l.	8,15000%
13	Pei System s.r.l.	15,36826%
14	RAF IMPIANTI s.r.l.	22,22000%
15	Impiantistica e arredobagno di Santi Mario	16,55000%
16	TERMOTECNICA SEBINA s.r.l. a socio unico	10,33000%

- ha attribuito i punteggi relativi all'offerta economica, secondo le modalità definite nel disciplinare di gara;
- ha verificato, con esito positivo, che per tutti i soggetti concorrenti ammessi fosse presente nella documentazione la dichiarazione relativa ai costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- ha determinato, per ogni concorrente, la sommatoria dei punteggi assegnati ai criteri relativi alla documentazione tecnica e alla documentazione economica e ha formulato la seguente graduatoria finale in ordine decrescente di punteggio:

	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	RAF IMPIANTI s.r.l.	68,21	15,84	84,05
2	ENERGY SYSTEM s.r.l. con socio unico	57,26	15,25	72,51
3	CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.p.A.	63,39	5,49	68,88
4	EVOLUX s.r.l.	56,23	4,99	61,22
5	TERMOTECNICA SEBINA s.r.l. a socio unico	53,53	7,36	60,89
6	Pei System s.r.l.	46,68	10,95	57,63
7	ARIET s.r.l.	37,36	9,53	46,89
8	I.T.E. s.r.l.	37,08	5,81	42,89
9	Agro Servizi s.r.l.s.	35,57	5,78	41,35
10	ETT S.r.l. unipersonale	19,36	20,00	39,36
11	A29 s.r.l.	22,18	16,58	38,76
12	ASTOLIA s.r.l.	28,70	7,35	36,05
13	BARACHETTI SERVICE s.r.l.	14,31	18,52	32,83
14	DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI s.r.l.	17,83	7,30	25,13

15	CANALI GIOVANNI s.r.l.	9,83	9,77	19,60
16	Impiantistica e arredobagno di Santi Mario	4,34	11,79	16,13

Rilevato, altresì, che con nota prot. n. 57473 del 30.08.2024 il RUP ha proposto l'aggiudicazione alla RAF Impianti s.r.l. di Brescia a seguito della verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 18 del disciplinare di gara, in esito alla quale il RUP ha attestato che l'offerta non risulta anormalmente bassa;

Dato atto che, con riferimento a quanto sopraesposto, l'aggiudicatario della procedura in oggetto risulta pertanto essere la RAF Impianti s.r.l., con sede in Brescia, che si è classificata al primo posto nella graduatoria finale e che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 22,22%, per un importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta pari a € 192.052,52 (IVA esclusa);

Dato atto, altresì, che, a seguito dell'esito della procedura in oggetto, il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

Quadro economico			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro
1	Importo dei lavori		€ 183.808,11
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 8.244,41
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 192.052,52
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€ -
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 7.797,91
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 63.577,98
12	Accantonamento art. 45 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.	2,0%	€ 4.891,25
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
17	Ribasso d'asta	22,22%	€ 52.509,85
18	Accantonamento "Fondo salva-opere" art. 47, comma 1, d.l. n. 34/2019	0,5%	€ 262,55
19	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 19.205,25

20	IVA sul totale delle somme a disposizione <i>(dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12)</i>	22,00%	€ 15.702,70
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 163.947,48
22	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+21)		€ 356.000,00

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C38I23003820007 e il codice identificativo di gara (CIG) è B1E6A1DF71;

Dato atto che l'ing. Antonello Serafini, collaboratore tecnico in servizio presso la SS Impiantistica, è responsabile del procedimento;

Acquisito il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario f.f. e del direttore sociosanitario

DELIBERA

1. di prendere atto delle attività svolte dal responsabile unico di progetto (RUP) e dalla commissione giudicatrice, relativamente alla procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di realizzazione degli impianti di climatizzazione del presidio di Mozzo;
2. di approvare i verbali del RUP e della commissione giudicatrice relativi alle attività di cui al punto 1, agli atti della SC Gestione tecnico patrimoniale;
3. di dare atto che la graduatoria finale risultante dagli esiti della procedura di gara in oggetto è la seguente:

	Ragione sociale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	RAF IMPIANTI s.r.l.	68,21	15,84	84,05
2	ENERGY SYSTEM s.r.l. con socio unico	57,26	15,25	72,51
3	CRS IMPIANTI E COSTRUZIONI S.p.A.	63,39	5,49	68,88
4	EVOLUX s.r.l.	56,23	4,99	61,22
5	TERMOTECNICA SEBINA s.r.l. a socio unico	53,53	7,36	60,89
6	Pei System s.r.l.	46,68	10,95	57,63
7	ARIET s.r.l.	37,36	9,53	46,89
8	I.T.E. s.r.l.	37,08	5,81	42,89
9	Agro Servizi s.r.l.s.	35,57	5,78	41,35
10	ETT S.r.l. unipersonale	19,36	20,00	39,36
11	A29 s.r.l.	22,18	16,58	38,76
12	ASTOLIA s.r.l.	28,70	7,35	36,05
13	BARACHETTI SERVICE s.r.l.	14,31	18,52	32,83
14	DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI s.r.l.	17,83	7,30	25,13
15	CANALI GIOVANNI s.r.l.	9,83	9,77	19,60
16	Impiantistica e arredobagno di Santi Mario	4,34	11,79	16,13

4. di prendere atto della nota prot. n. 57473 del 30.08.2024 con la quale il RUP ha proposto l'aggiudicazione alla RAF Impianti s.r.l. di Brescia a seguito della verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 18 del disciplinare di gara, in esito alla quale lo stesso RUP ha attestato che l'offerta non risulta anormalmente bassa;

5. di aggiudicare la procedura di gara in epigrafe, sulla base della graduatoria di cui al punto 3, alla RAF Impianti s.r.l. con sede in Brescia (BS), P.IVA 02875860161, che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara del 22,22 %, per un costo pari a € 192.052,52, compresi oneri della sicurezza pari a € 8.244,41 oltre a IVA al 10% pari a € 19.205,25, per un totale complessivo di € 211.257,77;
6. di approvare il quadro economico, assestato a seguito degli esiti della procedura di gara in oggetto, che risulta essere il seguente:

Quadro economico			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro
1	Importo dei lavori		€ 183.808,11
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 8.244,41
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 192.052,52
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
4	Lavori in economia		€ -
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 7.797,91
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 63.577,98
12	Accantonamento art. 45 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.	2,0%	€ 4.891,25
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
17	Ribasso d'asta	22,22%	€ 52.509,85
18	Accantonamento "Fondo salva-opere" art. 47, comma 1, d.l. n. 34/2019	0,5%	€ 262,55
19	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 19.205,25
20	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12)	22,00%	€ 15.702,70
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 163.947,48
22	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+21)		€ 356.000,00

7. di dare atto che:
 - la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- l'onere complessivo per i lavori oggetto di aggiudicazione, pari a € 211.257,77 (IVA inclusa), è imputato alle autorizzazioni n. 1486 e n. 1528 come di seguito riportato:

Anno	Autorizzazione	Sub	Importo IVA inclusa
2024	1486	1	€ 102.763,10
2024	1528	1	€ 108.494,67

- l'ing. Antonello Serafini, collaboratore in servizio presso la SS Impiantistica, è responsabile unico del progetto.

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Francesco Locati

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 1294/2024)

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DEL PRESIDIO DI MOZZO.
AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- ☒ prevede
☐ non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- ☐ prevede
☒ non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 02.09.2024

Il Direttore
Arch. Alessandro Frigeni

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: ☐ finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
☒ fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
1486/2024	1	x		€ 102.763,10
1528/2024	1	x		€ 108.494,67

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- ☐ beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
☐ personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
☐ consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
☐ servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
☐ cespiti (*indicare centro di costo*)
☒ altro (*indicare centro di costo*)
☐ vedi allegato

Centro di costo 1: 90899 Importo 1: 211.257,77

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 02.09.2024

Il Direttore
Arch. Alessandro Frigeni

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290210	Acconti a fornitori per imm.ni materiali in corso di esecuzione	1486/2024	1	€ 102.763,10
102290210	Acconti a fornitori per imm.ni materiali in corso di esecuzione	1528/2024	1	€ 108.494,67

Bergamo, 03/09/2024

Il Direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.1294/2024

ad oggetto:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DEL PRESIDIO DI
MOZZO. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO :	Vecchi Gianluca
Ha espresso il seguente parere:	
☒ FAVOREVOLE	
☐ NON FAVOREVOLE	
☐ ASTENUTO	
Note:	

DIRETTORE SANITARIO Facente funzione:	Piccichè Antonio
Ha espresso il seguente parere:	
☒ FAVOREVOLE	
☐ NON FAVOREVOLE	
☐ ASTENUTO	
Note:	

DIRETTORE SOCIO SANITARIO :	Cesa Simonetta
Ha espresso il seguente parere:	
☒ FAVOREVOLE	
☐ NON FAVOREVOLE	
☐ ASTENUTO	
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
