

Determina N. 862 del 24/12/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL PADIGLIONE 2 "EX ALLOGGIO PARROCO" IN VIA BORGO PALAZZO 130 A BERGAMO. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

### **IL DIRETTORE**

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 9 del 4 gennaio 2024

#### **Premesso che:**

- con determina n. 238 del 22.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Federica Battaglia, con sede in via San Tomaso 60 a Bergamo, e contestualmente indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo delle facciate del padiglione 2 "Ex Alloggio Parroco" in via Borgo Palazzo 130 a Bergamo;
- con determina n. 306 del 10.05.2024 è stata aggiudicata la procedura di gara di cui al punto precedente all'impresa Vitali Luigi S.r.l., che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 13,00%, per un importo di contratto pari a € 62.945,14 oltre all'IVA al 10% pari a € 6.294,51, per un totale complessivo di € 69.239,66 (IVA al 10% inclusa);
- in data 17.05.2024 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la sopracitata impresa;
- in data 22.05.2025 il direttore dei lavori, arch. Federica Battaglia, ha consegnato i lavori in argomento all'appaltatore, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;

#### **Considerato che:**

- il direttore lavori, arch. Federica Battaglia, ha certificato l'ultimazione parziale dei lavori in argomento all'appaltatore in data 10.07.2024, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;
- il direttore lavori, arch. Federica Battaglia, ha verificato il completamento delle lavorazioni di piccola entità in argomento all'appaltatore in data 13.08.2024, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;

**Considerato altresì che** in data 14.08.2024 il direttore lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, sottoscritto senza riserve da parte dell'appaltatore;

**Dato atto che** il quadro economico finale dell'intervento risulta essere il seguente:

<b>Quadro Economico</b>			
	<b>LAVORI A CORPO</b>		Euro
1	Importo dei lavori		€ 62.945,14
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ -
3	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 62.945,14</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
4	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
7	Imprevisti		€ 375,91
8	Acquisizione aree o immobili		€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
10	Spese tecniche (Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 12.500,00
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante		€ -
12	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ -
13	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
14	Spese per pubblicità		€ -
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
16	Ribasso d'asta, comprensivo di IVA al 10%		
17	Contributo di cui all'art. 47, comma 1-bis del D.L. 30/2019 cd "Fondo salva opere"	0,50%	€ 51,73
18	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 6.294,51
19	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 15 esclusa righe 11, 16 e 17)	22,00%	€ 2.832,70
<b>20</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 22.054,86</b>
<b>21</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+18)</b>		<b>€ 85.000,00</b>

**Ricordato** che il codice unico di progetto (CUP) è C19J24000280002 e il codice identificativo di gara (CIG) è B181DEA1AA;

#### DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 14.08.2024 dall'arch. Federica Battaglia, con sede in via San Tomaso 60 a Bergamo, che ha certificato che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente, senza riserve da parte dell'appaltatore;
- di dare atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta quindi essere il seguente:

<b>Quadro Economico</b>			
<b>LAVORI A CORPO</b>			Euro
1	Importo dei lavori		€ 62.945,14
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ -
<b>3</b>	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 62.945,14</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
4	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -

6	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	-
7	Imprevisti		€	375,91
8	Acquisizione aree o immobili		€	-
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€	-
10	Spese tecniche (Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€	12.500,00
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante		€	-
12	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€	-
13	Spese per commissioni giudicatrici		€	-
14	Spese per pubblicità		€	-
15	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€	-
16	Ribasso d'asta, comprensivo di IVA al 10%			
17	Contributo di cui all'art. 47, comma 1-bis del D.L. 30/2019 cd "Fondo salva opere"	0,50%	€	51,73
18	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€	6.294,51
19	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 15 esclusa righe 11, 16 e 17)	22,00%	€	2.832,70
20	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€</b>	<b>22.054,86</b>
21	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+18)</b>		<b>€</b>	<b>85.000,00</b>

**IL DIRETTORE**  
**SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
 Arch. Alessandro Frigeni

Il Responsabile del Procedimento: Arch. Alessandro Frigeni  
strutture AF/fm

SS Edile e sviluppo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 895/24)

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL PADIGLIONE 2 "EX ALLOGGIO PARROCO" IN VIA BORGO PALAZZO 130 A BERGAMO.  
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

**SC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 24/12/2024

Il Direttore

Dr. / Dr.ssa Frigeni Alessandro

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Publicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---