

Determina N. 427 del 31/07/2026

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE IL PADIGLIONE 4 DEL COMPENDIO DI VIA BORGO PALAZZO 130 IN BERGAMO. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 845 del 30 maggio 2025

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta regionale n. XII/4221 del 15.04.2025 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XII/3720/2024 e stanziamento contributi primo provvedimento” e con successivo decreto n. 5924 del 28.04.2025 della Direzione Generale Welfare, è stata assegnata a questa ASST la somma di € 1.561.500,00;
- con deliberazione n. 1021 del 19.06.2025 questa ASST ha, tra l'altro, preso atto della DGR n. XII/4221 del 15.04.2025 e, a fronte del finanziamento di cui sopra, ha assegnato € 344.000,00 alla SC Gestione tecnico patrimoniale per l'esecuzione di lavori;
- tra gli interventi relativi alla sopracitata quota parte di finanziamento destinato alla SC Gestione tecnico patrimoniale, sono stati individuati i lavori di riqualificazione della piazza antistante il Padiglione 4 del Compendio di via Borgo Palazzo 130 in Bergamo;
- con determina n. 17 del 09.01.2026 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'operatore economico Studio Ellebi con sede in via Colle Dei Pasta, 14/f, a Torre de' Roveri (BG), e contestualmente indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della piazza antistante il Padiglione 4 del compendio di via Borgo Palazzo 130 in Bergamo;
- con determina n. 61 del 03.02.2026 è stata aggiudicata la procedura di gara di cui al punto precedente all'impresa Perico Renato s.r.l., con sede in Villa di Serio (BG), che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 8,38%, per un importo di contratto pari a € 134.000,00, oltre all'IVA al 10% pari a € 13.400,00, per un totale complessivo di € 147.400,00 (IVA al 10% inclusa);
- in data 23.02.2026 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la sopracitata impresa;
- in data 25.02.2026 il direttore dei lavori, dott. agr. Luigi Bovisio, ha consegnato i lavori in argomento all'appaltatore, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;
- nel corso dell'esecuzione dell'appalto, non sono state disposte proroghe dei termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori;

Considerato che:

- l'impresa Perico Renato s.r.l. ha comunicato l'ultimazione dei lavori in data 30.04.2026, nei tempi definiti dall'appalto;
- il direttore lavori, dott. agr. Luigi Bovisio, ha certificato l'ultimazione dei lavori in argomento all'appaltatore in data 04.05.2026, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;

Considerato altresì che in data 23.06.2026 il direttore lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, sottoscritto senza riserve da parte dell'appaltatore;

Dato atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta essere il seguente:

Quadro Economico			
	LAVORI A CORPO		Euro
1	Importo dei lavori		€ 129.000,00
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 5.000,00
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 134.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€ 1.530,00
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ -
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (<i>comprensivo di contributo integrativo al 4%</i>)		€ 12.870,63
12	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante (<i>riga 3</i>)		€ 729,02
13	Spese per attività tecnico amministrative (<i>comprensivo di contributo integrativo al 4%</i>)		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici (<i>comprensivo di contributo integrativo al 4%</i>)		€ -
17	Economie (<i>comprensive di Iva</i>)		€ 302,22
18	Contributo di cui all'art. 47, comma 1-bis del D.L. 30/2019 cd "Fondo salva opere"		€ -
19	IVA sul totale dell'importo dei lavori (<i>riga 3</i>)	10,00%	€ 13.400,00
20	IVA sul totale delle somme a disposizione (<i>dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12</i>)	22,00%	€ 3.168,14
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 32.000,00
22	TOTALE COMPLESSIVO (<i>righe 3+21</i>)		€ 166.000,00

Rilevato altresì che:

- le economie complessive relative al finanziamento di € 166.000,00 risultano pari a € 302,22;
- l'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, è quantificato in € 729,02;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C12C25000160002 e il codice identificativo di gara (CIG) è BA07BA1A1D;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 23.06.2026 dal dott. agr. Luigi Bovisio, dello Studio Ellebi con sede in via Colle Dei Pasta, 14/f, a Torre de' Roveri (BG), che ha certificato che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente, senza riserve da parte dell'appaltatore;
2. di prendere altresì atto che, dal certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori, risulta che può essere pagata all'appaltatore la somma di € 134.000,00 più IVA al 10% pari a € 13.400,00, per un totale di € 147.400,00;
3. di corrispondere, in ragione di quanto sopra, l'importo complessivo di cui al punto 2 all'impresa Perico Renato s.r.l.;
4. di dare atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta quindi essere il seguente:

Quadro Economico			
	LAVORI A CORPO		Euro
1	Importo dei lavori		€ 129.000,00
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 5.000,00
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 134.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
4	Lavori in economia		€ 1.530,00
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ -
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (<i>comprensivo di contributo integrativo al 4%</i>)		€ 12.870,63
12	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante (<i>riga 3</i>)		€ 729,02
13	Spese per attività tecnico amministrative (<i>comprensivo di contributo integrativo al 4%</i>)		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -

16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici <i>(comprensivo di contributo integrativo al 4%)</i>		€ -
17	Economie <i>(comprensive di Iva)</i>		€ 302,22
18	Contributo di cui all'art. 47, comma 1-bis del D.L. 30/2019 cd "Fondo salva opere"		€ -
19	IVA sul totale dell'importo dei lavori <i>(riga 3)</i>	10,00%	€ 13.400,00
20	IVA sul totale delle somme a disposizione <i>(dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12)</i>	22,00%	€ 3.168,14
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 32.000,00
22	TOTALE COMPLESSIVO <i>(righe 3+21)</i>		€ 166.000,00

5. di prendere atto che le economie complessive relative al finanziamento di € 166.000,00 risultano pari a € 302,22;
6. di prendere altresì atto dell'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 45, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, quantificato in € 729,02;
7. di imputare l'onere di cui al punto 2 pari a € 147.400,00 (IVA inclusa) a valere sull'autorizzazione 755 sub 1 del bilancio dell'anno corrente;
8. di demandare a successivo atto la definizione delle quote del fondo per la progettazione e l'innovazione da destinare al personale tecnico e amministrativo coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto.

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

Il Responsabile del Procedimento: Arch. Alessandro Frigeni

SS Edile e sviluppo strutture AF/fm

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 439/26)

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE IL PADIGLIONE 4 DEL COMPENDIO DI VIA BORGO PALAZZO 130 IN BERGAMO. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- ☒ prevede
☐ non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- ☐ prevede
☒ non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 29/07/2026

Il direttore
Arch. Alessandro Frigeni

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: ☒ finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
☐ fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
755/26	1	x		€ 147.400,00

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- ☐ beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
☐ personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
☐ consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
☐ servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
☐ cespiti (*indicare centro di costo*)
☒ altro (*indicare centro di costo*)
☐ vedi allegato

Centro di costo 1: 90995 Importo 1: € 147.400,00

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 29/07/2026

Il direttore
Arch. Alessandro Frigeni

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102280010	Manutenzione straord. immob. e impianti	755/26	1	€ 147.400,00

Bergamo, 30/07/2026

Il Direttore F.F.
Dr./Dr.ssa. Coppolone Ilaria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
