



Determina N. 306 del 10/05/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL PADIGLIONE 2 "EX ALLOGGIO PARROCO" IN VIA BORGO PALAZZO 130 A BERGAMO. AGGIUDICAZIONE.

### IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 9 del 4 gennaio 2024

**Premesso** che con determina n. 238 del 22.04.2024 è stato disposto:

- di affidare i lavori di restauro e risanamento conservativo delle facciate del padiglione 2 "Ex Alloggio Parroco" in via Borgo Palazzo 130 a Bergamo per un importo a base di gara pari a € 72.350,74, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante la procedura "affidamento diretto" prevista dalla piattaforma telematica regionale Sintel;
- di invitare a presentare offerta, per le motivazioni contenute nella stessa determina n. 238 del 22.04.2024, i seguenti operatori economici:
  - Impresa Vitali Luigi s.r.l. con sede in Zogno fraz. Endenna (BG) – P.IVA 03157440169;

**Preso atto** che in data 03.05.2024 con nota prot. n. 29841 il Responsabile Unico del Progetto arch. Alessandro Frigeni ha comunicato al direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale che è pervenuta, mediante la piattaforma telematica regionale Sintel, n. 1 offerta presentata dal seguente operatore economico:

- Impresa Vitali Luigi s.r.l., offerta pari ad € 62.945,14 che prevede un ribasso pari al 13,00%;

**Dato atto** che l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria mediante l'autorizzazione n. 750 sub. 1 per un importo pari a € 85.000,00 (IVA inclusa) del bilancio dell'anno di competenza;

**Ricordato** che il codice unico di progetto (CUP) è C19J24000280002 e il codice identificativo di gara (CIG) è B181DEA1AA;

### DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori di restauro e risanamento conservativo delle facciate del padiglione 2 "Ex Alloggio Parroco" in via Borgo Palazzo 130 a Bergamo all'impresa Vitali Luigi s.r.l., che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 13,00%, per un importo di contratto pari a € 62.945,14 oltre all'IVA al 10% pari a € 6.294,51, per un totale complessivo di € 69.239,66 (IVA al 10% inclusa);
2. di prendere atto che il quadro economico, a seguito del presente affidamento, risulta essere il seguente:

<b>Quadro Economico</b>			
<b>LAVORI A CORPO</b>			Euro
1	Importo dei lavori		€ 62.945,14
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ -
3	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 62.945,14</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
4	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
7	Imprevisti		€ 395,46
8	Acquisizione aree o immobili		€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
10	Spese tecniche (Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 4.000,00
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante		€ -
12	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ -
13	Spese per commissioni giudicatrici		€ -

1 4	Spese per pubblicità		€ -
1 5	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
1 6	Ribasso d'asta, comprensivo di IVA al 10%		€ 10.346,16
1 7	Contributo di cui all'art. 47, comma 1-bis del D.L. 30/2019 cd "Fondo salva opere"	0,50%	€ 51,73
1 8	IVA sul totale dell'importo dei lavori <i>(riga 3)</i>	10,00 %	€ 6.294,51
1 9	IVA sul totale delle somme a disposizione <i>(dalla riga 4 alla riga 15 esclusa righe 11, 16 e 17)</i>	22,00 %	€ 967,00
<b>2 0</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 22.054,86</b>
<b>2 1</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE <i>(righe 3+20)</i></b>		<b>€ 85.000,00</b>

3. di imputare l'onere complessivo per i lavori oggetto di aggiudicazione, pari a € 69.239,66 (IVA al 10% inclusa), all'autorizzazione n. 750 sub 1 del bilancio dell'anno di competenza.

IL DIRETTORE  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Arch. Alessandro Frigeni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 317/24)

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL PADIGLIONE 2 "EX ALLOGGIO PARROCO" IN VIA BORGO PALAZZO 130 A BERGAMO. AGGIUDICAZIONE.

**SC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede  
 non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 06.05.2024

Il Direttore  
Arch. Alessandro Frigeni

**GESTORE DI BUDGET**

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a:       finanziamenti SSR e/o ricavi diretti  
                                  fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
750/24	1	x		69.239,66

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino  
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale  
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)  
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)  
 cespiti (*indicare centro di costo*)  
 altro (*indicare centro di costo*)  
 vedi allegato

Centro di costo 1: P2CTP    Importo 1: 69.239,66

Centro di costo 2:    Importo 2:

Centro di costo 3:    Importo 3:

Centro di costo 4:    Importo 4:

Bergamo, 06.05.2024

Il Direttore  
Arch. Alessandro Frigeni

**SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZA E CONTABILITÀ**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102280010	Manutenzione straord. immob. e impianti	750/24	1	€ 69.239,66

Bergamo, 08/05/2024

Il Direttore  
Dr.ssa Coccoli Antonella

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---