



Gestione tecnico patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni



Prot. n. 66393/26 del 09/09/2026

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura (progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con eventuale opzione di successivo affidamento della direzione lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione) relativi ai lavori di "Ampliamento del P.O. Papa Giovanni XXIII – Realizzazione VIII Torre per attività diurna".

CIG n. BCB4124CC7 - CUP n. C15F25000690003

Risposta ai quesiti pervenuti fino al 08.09.2026

Quesito n. 1

Buongiorno. Con riferimento al par. 15 – Offerta Tecnica del Disciplinare di gara, si chiedono alcune indicazioni editoriali per la redazione delle varie relazioni illustrative:

- dimensione minima caratteri
- font (se ve n'è uno preferito)
- interlinea
- margini

Grazie.

Risposta: Non sono previste indicazioni specifiche in merito a dimensione del carattere, font, interlinea e margini, purché venga garantita una ragionevole leggibilità dei documenti.

Si ricorda che:

- le relazioni illustrative dei Criteri A, B, C, E, F, G devono essere costituite da un numero massimo di 10 cartelle formato A4 o 5 cartelle in formato A3, comprensivo di copertina, indice e allegati;
- l'Offerta di gestione informativa non deve superare le 80 pagine complessive, al netto della copertina, degli allegati dell'oGI e dei curricula vitae (CV) delle figure professionali designate (cap. D.2.2 del capitolato informativo).

Quesito n. 2

1. Si chiede di potere eseguire un sopralluogo dell'area di progetto per il previsto ampliamento e degli spazi di cui è prevista la rifunzionalizzazione (rispettivamente di 15.600 mq e 7.750 mq -DIP 3.4 pag. 18).
2. Si chiede di confermare che gli arredi (tecnici e non) della nuova torre ed aree esterne di progetto (tipicamente opere in classe e categoria E.17 ed E.18) non siano oggetto delle prestazioni richieste



Gestione tecnico patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni



all'affidatario, essendo i relativi importi riportati fra le somme a disposizione della Stazione Appaltante non ricomprese nel valore delle opere (DIP Cap. 4.6).

3. Con riferimento al Gruppo di Lavoro richiesto si chiede se vadano presentati nell'offerta i curricula dei professionisti proposti, e in caso affermativo dove ed in quale formato.

Risposta:

- 1) Non sono previsti sopralluoghi organizzati perché le aree dove sorgerà la torre 8 sono accessibili al pubblico, così come buona parte degli spazi esistenti oggetto di rifunzionalizzazione.
- 2) Si conferma che gli arredi non sono oggetto delle prestazioni richieste all'affidatario nell'ambito della gara in oggetto.
- 3) I curricula del gruppo di lavoro non vanno allegati nella busta amministrativa; gli unici curricula richiesti sono quelli delle figure designate (cap. D.2.2 del capitolato informativo) alla gestione informativa dell'intervento e vanno allegati all'offerta di gestione informativa.

Per il resto della documentazione richiesta si rimanda ai documenti di gara.

Il Responsabile Unico del Progetto
arch. Alessandro Frigeni

