



Gestione tecnico patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni



Prot. n. 1737/26

Bergamo, 12 GEN. 2026

CUP: C12C25000160002

Spett.le Ditta

LETTERA DI INVITO

PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE IL PADIGLIONE 4 DEL COMPENDIO DI VIA BORGO PALAZZO 130 IN BERGAMO.

Codesta Spettabile Ditta è invitata a presentare offerta per l’affidamento dei lavori in oggetto. Nel seguito si intende per “Codice” il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e per “O.E.” l’operatore economico.

Art. 1 - Oggetto dell’appalto da affidare e importo stimato

La presente lettera d’invito si riferisce all’affidamento dei lavori di riqualificazione della piazza antistante il Padiglione 4 del compendio di via Borgo Palazzo 130 in Bergamo.

Il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell’art. 15 del Codice, è l’arch. Alessandro Frigeni.

CPV 45233141-9 Lavori di manutenzione stradale

L’importo complessivo stimato dei lavori in oggetto è di € 145.803,08 (IVA esclusa).

Art. 2 - Durata dell’appalto

Come specificato nell’allegato n. 2 “Cronoprogramma” dell’elaborato n. 6 “PSC e allegati”, parte integrante della documentazione di gara, il termine per l’esecuzione delle prestazioni in oggetto è fissato in 60 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

Art. 3 - Sopralluogo

Non è necessario ai fini della presentazione dell’offerta il sopralluogo presso l’area oggetto d’intervento.

Art. 4 - Requisiti generali

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all’articolo 94 comporta l’esclusione diretta



Gestione tecnico patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni



mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Art. 5 - Requisiti di idoneità

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- b) Possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice. Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Art. 7- Criteri di aggiudicazione

L'appalto in oggetto verrà aggiudicato con il **criterio del prezzo più basso**, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza.

Art. 8 - Modalità e termini per la presentazione dell'offerta

Questa A.S.S.T. ha disposto l'attivazione e l'utilizzo esclusivo della piattaforma telematica Sintel della Regione Lombardia per la procedura in oggetto al fine di acquisire le offerte dei soggetti invitati a partecipare alla procedura in oggetto.

I soggetti invitati a partecipare alla presente procedura dovranno inserire esclusivamente nella piattaforma Sintel entro e non oltre il termine perentorio, pena l'esclusione dalla procedura di gara, delle **ore 12:00 del giorno 19.01.2026** la documentazione prescritta dalla presente lettera di invito.

Art. 9 - Documentazione di gara

La documentazione di gara, disponibile sulla piattaforma Sintel nella sezione "Documentazione di gara", comprende:

- a) Lettera di invito;
- b) Determina n. 17 del 19.01.2026;
- c) Allegato 1 - DGUE;
- d) Allegato 2 – Dichiarazioni sostitutive varie;
- e) Allegato 3 – Dichiarazione costi;
- f) Elaborati del progetto esecutivo.

Art. 10 - Richiesta di informazioni e chiarimenti

Si fa presente che **ulteriori informazioni** complementari e/o chiarimenti e/o precisazioni sull'oggetto e sugli atti della procedura potranno essere richiesti unicamente tramite piattaforma Sintel, mediante la funzione "Comunicazioni della procedura".



Gestione tecnico patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni



Art. 11 - Formulazione dell'offerta

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, l'operatore economico dovrà inserire nella piattaforma regionale Sintel i seguenti documenti, ciascuno debitamente compilato e firmato digitalmente:

Busta amministrativa - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **Allegato 1 - DGUE** dovrà essere compilato come segue:

- ✓ relativamente alla parte II: Informazioni sull'operatore economico – tutte le sezioni pertinenti in relazione all'oggetto dell'appalto;
- ✓ relativamente alla parte III: Motivi di esclusione – tutte le sezioni (*nella sezione C porre attenzione anche alla compilazione della parte relativa a fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale*) (*nella sezione D punto 4 se la ditta non fosse tenuta alla disciplina legge 68/1999 è obbligatorio indicarne le motivazioni*);
- ✓ relativamente alla parte IV: Criteri di selezione: solamente la sezione A;
- ✓ alla parte VI: Dichiarazioni finali – tutte le dichiarazioni ivi contenute (*inserire data, luogo e firma*).

Tutte le dichiarazioni nonché le informazioni prescritte nel formulario di DGUE sono rese dall'operatore economico secondo le modalità esplicative indicate nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n.3, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.174 del 27/07/2016 - *Linee Guida per la compilazione del formulario di Documento di gara unico europeo* - contenente l'allegato formulario di DGUE adattato alla normativa nazionale.

Il DGUE dovrà essere sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico.

In relazione alla disciplina di Digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, e in ottemperanza a quanto stabilito dal Codice e dalla Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023, vengono riportate di seguito le **istruzioni che l'O.E. deve seguire per la compilazione e la presentazione del DGUE:**

- ✓ Collegarsi all'indirizzo: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>
- ✓ Selezionare la voce "Sono un operatore economico";
- ✓ Selezionare la voce "Importare un DGUE";
- ✓ Selezionare il file .xml presente nella sezione "Documentazione di gara" su Sintel, scaricarlo e importare il file all'interno della piattaforma;
- ✓ Compilare i vari passi previsti dal portale;
- ✓ All'indirizzo <https://ec.europa.eu/docsroom/documents/17242/attachments/1/translations/it/renditions/pdf> sono disponibili le risposte alle domande frequenti sulla compilazione del DGUE;
- ✓ Giunti all'ultimo passaggio, cliccare su "Quadro Generale", il sistema restituisce un'anteprima del modello compilato;
- ✓ Controllare attentamente che i dati inseriti siano corretti e premere "Scaricare nel formato" e quindi selezionare "entrambi";
- ✓ Salvare sulla propria postazione di lavoro i due file (uno di nome espd-response.pdf e uno espd-



Gestione tecnico patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni

response.xml) e firmare digitalmente il solo file espd-response.pdf;

- ✓ Inserire nell'apposito campo della Busta – Documentazione Amministrativa della piattaforma Sintel, il file espd-response.pdf firmato digitalmente.

2. **Allegato 2 - Dichiarazione varie** rese ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47;

La dichiarazione deve essere compilata dalla singola impresa, ovvero dal legale rappresentante dell'impresa.

3. **Patto di integrità dei contratti pubblici regionali**, l'operatore economico deve dichiarare di accettare le condizioni direttamente sulla piattaforma Sintel.

Busta economica - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

La busta economica dovrà contenere i seguenti elementi:

1. l'offerta economica, espressa con un **ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara**, espressa dall'operatore economico direttamente sulla piattaforma Sintel;
2. **dichiarazione** resa ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47 relativa ai **“ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro”** ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Codice (**Allegato 3**);

Si fa presente che, a seguito dell'esonero dalla prestazione di garanzia definitiva come precisato all'art. 12 della presente lettera d'invito, il prezzo offerto dovrà tenere conto dei costi inferiori sostenuti per la mancata presentazione della garanzia. L'offerente dovrà porre in evidenza nella propria offerta economica il miglioramento del prezzo effettuato a seguito dell'esonero di cui sopra.

L'offerta economica presentata sarà vincolante per l'operatore economico per n. 180 (centottanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla scadenza del termine indicato nella presente lettera di invito, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del Codice.

Art. 12 - Garanzie

Ai sensi dell'art 53 comma 1 del Codice non è richiesta la garanzia provvisoria.

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 e dell'art. 117 comma 14 del Codice, valutata l'entità dell'importo dell'appalto, non è richiesta la garanzia definitiva.

Art. 13 - Procedura di aggiudicazione

Allo scadere del termine fissato per la presentazione dell'offerta, la stessa è acquisita definitivamente dalla piattaforma Sintel e, oltre ad essere non più modificabile o sostituibile, è conservata dalla piattaforma. La stazione appaltante, verificata la completezza della documentazione amministrativa, procederà all'apertura della busta economica constatando il ribasso percentuale offerto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti. In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC.



Gestione tecnico patrimoniale

Direttore Alessandro Frigeni



Art. 14 - Subappalto

L'operatore economico **indica nel DGUE le opere che intende subappaltare** in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice. I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 94 del Codice.

Art. 15 - Privacy, trattamento dati e consenso al trattamento

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che l'ASST Papa Giovanni XXIII, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali forniti per iscritto (e-mail/PEC) o verbalmente e liberamente comunicati (art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018).

L'ASST Papa Giovanni XXIII garantisce che il trattamento dei dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali (Informativa sulla privacy reperibile sul sito www.asst-pg23.it).

Art. 16 - Divieto di Pantouflage o revolving doors

L'art. 1, comma 42, lett. l, della Legge Anticorruzione n. 190/2012, innovando l'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, ha previsto: "i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri". Pertanto, conformemente a quanto prescritto dalla norma, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli, e ai soggetti privati che li abbiano conclusi o conferiti è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 17 - Disposizioni finali

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito e negli annessi atti di gara, si fa espresso rinvio alle normative comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia di pubblici appalti, in particolare, al Codice ed alle norme del Codice Civile.

Il Responsabile Unico del Progetto
arch. Alessandro Frigeni

