

# ***CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI***

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 31 GENNAIO 2023*

## **AFFITTI PASSIVI**

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA'</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO PASSIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITÀ DI UTILIZZO</b>
1	SCUOLA PROFESSIONI SANITARIE	B&C s.r.l. BERGAMO	Via Maglio del Rame, 6	24100	Bergamo	€ 60.000,00 (per 6 mesi)	Rimborso spese utenze (€ 6.808,00 anno 2022)	CORSI DI LAUREA PROFESSIONI SANITARIE
2	CPS ORIENTALE AMBULATORI	Ligestra 2 ROMA	Via Tito Livio, 4	24127	Bergamo	€ 34.480,28	€ 14.083,97	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
3	CENTRO IPOVISIONE	Comune di AZZANO S. PAOLO	Via Trento, 1/A	24052	Azzano S. Paolo (BG)	€ 17.493,00	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€ 14.877,55 anno 2021)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
4	IMMOBILE ADIBITO A CASA DI COMUNITA'	Comune di VILLA D'ALME'	Via Roma, 16	24018	Villa D'Almè (BG)	€ 40.794,49	Rimborso spese utenze (€ 17.357,48 anno 2022)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
5	IMMOBILE ADIBITO A POLIAMBULATORIO E CONTINUITA' ASSIST.	Brembo Costruzioni ZOGNO	Via Polli, 2	24019	Zogno (BG)	€ 85.879,76	-----	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
6	CPS AMBULATORIO PSICHIATRICO	Parrocchia di S. Lorenzo ZOGNO	Viale Martiri della Libertà, 6	24019	Zogno (BG)	€ 13.600,00	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€ 4.010,28 anno 2021)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
7	IMMOBILE ADIBITO A CASA DI COMUNITA'	Comune di ZOGNO	Piazza Belotti, 1/3	24019	Zogno (BG)	€ 54.000,00	-----	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA

# ***CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI***

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 31 GENNAIO 2023*

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA’</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO PASSIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITA’ DI UTILIZZO</b>
8	IMMOBILE ADIBITO A PRESST, PUNTO PRELIEVI CONTINUITA’ ASSISTEN.	Fondazione Don Palla Onlus	Via Monte Sole, 2	24015	Piazza Brembana (BG)	€ 9.200,00	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€ 2.248,77 anno 2020)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
9	PRESIDIO EX O.N.P. Utilizzo di alcuni padiglioni	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Borgo Palazzo, 130	24125	Bergamo (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore di ATS di Bergamo	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€ 264.456,74 anno 2022)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
10	IMMOBILE ADIBITO A CASA DI COMUNITA’ Utilizzo di alcuni locali	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Vanoncini, 20	24038	S. Omobono Terme (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore di ATS di Bergamo	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€ 1.179,35 anno 2022)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
11	AMBULATORIO per Servizio Veterinario Utilizzo condiviso dei locali	Comune di SERINA (ASST sub-concedente)	Via Palma il Vecchio, 20	24017	Serina (BG)	SUB-COMODATO D’USO GRATUITO a favore di ATS di Bergamo	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€ 1.280,16 anno 2022)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
12	IMMOBILE ADIBITO A CASA DI COMUNITA’ Utilizzo di alcuni locali	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Vanoncini, 20	24038	S. Omobono Terme (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore di ASC “Valle Imagna – Villa d’Almè”	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€ 6.405,96 anno 2022)	ATTIVITA’ SOCIALE
13	IMMOBILE ADIBITO A CASA DI COMUNITA’ Utilizzo di alcuni locali	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Vanoncini, 20	24038	S. Omobono Terme (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore di Croce Rossa Italiana	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€ 6.628,15 anno 2022)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA

# ***CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI***

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 31 GENNAIO 2023*

## **AFFITTI ATTIVI**

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA’</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO ATTIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITA’ DI UTILIZZO</b>
1	LOCALE PER ATTIVITÀ SOCIO-SANITARIA DI ATS BERGAMO	FONDAZ. DON S. PALLA ONLUS (ASST in qualità di sub-locatore)	Via Monte Sole, 2	24015	Piazza Brembana (BG)	€ 1.450,00	Rimborso spese utenze a favore dell’ASST (€ 768,75 anno 2022)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
2	NEGOZIO PER ATTIVITÀ COMMERCIALE	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Milano, 55	24030	Terno d’Isola (BG)	€ 23.456,08	-----	ATTIVITA’ COMMERCIALE
3	LOCALE PER ATTIVITÀ BANCARIA (Servizio Tesoreria)	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Piazza OMS, 1	24127	Bergamo	€ 14.500,00	Rimborso spese utenze a favore dell’ASST (€ 9.700,00 anno 2022)	ATTIVITA’ COMMERCIALE
4	APPARTAMENTO	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Promessi Sposi, 26	24127	Bergamo	€ 6.930,84	€ 199,73	ALLOGGIO
5	PUNTO PRELIEVI	Comune di SERINA	Viale Papa Giovanni XXIII, 1	24017	Serina (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	-----	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
6	AMBULATORIO per Continuità Assistenziale	Comune di SERINA	Via Palma il Vecchio, 20	24017	Serina (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze (€ 2.818,19 anno 2020)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
7	IMMOBILE ADIBITO AD ATTIVITÀ SOCIO-SANITARIA Utilizzo di alcuni locali	Fondazione Casa di Ricovero Santa Maria Ausiliatrice Onlus (Carisma)	Via Monte Gleno, 49	24125	Bergamo (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€49.172,03 anno 2021)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA

# ***CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI***

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 31 GENNAIO 2023*

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA’</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO ATTIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITA’ DI UTILIZZO</b>
8	CENTRO PER IL BAMBINO E LA FAMIGLIA	Comune di BERGAMO	Via Strada Vecchia, 2	24129	Bergamo (BG)	CONVENZIONE PER USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€ 22.276,93 anno 2021)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
9	SEDE INFERMIERI DI FAMIGLIA E DI COMUNITA’	Comune di BERGAMO	Via Biava, 26	24123	Bergamo (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze (€ 3.000 annui)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
10	SEDE INFERMIERI DI FAMIGLIA E DI COMUNITA’	Comune di BERGAMO	Via Caprera, 17	24127	Bergamo (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze (€ 3.000 annui)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
11	SEDE INFERMIERI DI FAMIGLIA E DI COMUNITA’	Comune di BERGAMO	Via Leone XIII, 27	24124	Bergamo (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze (€ 250 annui)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
12	SEDE INFERMIERI DI FAMIGLIA E DI COMUNITA’	Comune di SORISOLE	Via San Francesco d’Assisi, 26	24010	Sorisole (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese manutenzioni (€ 300 annui)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
13	AMBULATORI PER DETENUTI	CASA CIRCONDARIALE di Bergamo	Via Monte Gleno, 61	24125	Bergamo (BG)	CONVENZIONE PER USO GRATUITO a favore dell’ASST	-----	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
14	TERRENO AGRICOLO C/O SEDE DI BORGO PALAZZO EX O.N.P.	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Borgo Palazzo, 130	24125	Bergamo (BG)	€ 215,60	-----	COLTIVAZIONE
15	TERRENO AGRICOLO A BOCCALEONE	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Boccaleone sn	24125	Bergamo (BG)	€ 157,26	-----	COLTIVAZIONE
16	TERRENO AGRICOLO	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Santuario, snc	24040	Levate (BG)	€ 1.100,00	-----	COLTIVAZIONE

# ***CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI***

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 31 GENNAIO 2023*

17	TERRENO AGRICOLO	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via del Coppo, snc	24030	Mozzo (BG)	€ 2.143,79	-----	COLTIVAZIONE
18	TERRENI AGRICOLI	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Varie	23848	Oggiono (LC)	€ 494,32	-----	COLTIVAZIONE