

Determina N. 86 del 13/02/2026

**OGGETTO:** LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL PADIGLIONE DAINA "EX MATTEO ROTA" IN VIA GARIBALDI 13/15 A BERGAMO. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

### **IL DIRETTORE**

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 845 del 30 maggio 2025

#### **Premesso che:**

- con determina n. 332 del 27.05.2025 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Federica Battaglia, con sede in via San Tomaso 60 a Bergamo, e contestualmente indetta la procedura "affidamento diretto" per l'esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo delle facciate del padiglione Daina "Ex Matteo Rota" in via Garibaldi 13/15 a Bergamo;
- con determina n. 353 del 03.06.2025 è stata aggiudicata la procedura di gara di cui al punto precedente all'impresa Cividini Ing. e Co. S.r.l., che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 1,50%, per un importo di contratto pari a € 129.366,17 oltre all'IVA al 10% pari a € 12.936,62, per un totale complessivo di € 142.302,34 (IVA al 10% inclusa);
- in data 13.06.2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la sopracitata impresa;
- in data 26.06.2025 il direttore dei lavori, arch. Federica Battaglia, ha consegnato i lavori in argomento all'appaltatore, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;

#### **Considerato che:**

- il direttore lavori, arch. Federica Battaglia, ha certificato l'ultimazione parziale dei lavori in argomento all'appaltatore in data 02.10.2025, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;
- in data 31.10.2025 il Direttore lavori ha trasmesso gli atti contabili relativi al conto finale dei lavori, sottoscritti digitalmente senza riserve dall'appaltatore;
- in data 05.12.2025 l'arch. Diego Piccamiglio, ha sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), la relazione sul conto finale dei lavori in oggetto;
- in data 05.12.2025 il direttore lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, sottoscritto senza riserve da parte dell'appaltatore;

- in data 05.02.2026 il RUP ha predisposto il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, dal quale risulta che può essere pagata all'appaltatore la somma di € 129.366,17 oltre all'IVA al 10% pari a € 12.936,62, per un totale complessivo di € 142.302,79 (IVA al 10% inclusa);
- **Dato atto che:**
- il quadro economico finale dell'intervento risulta essere il seguente:

Quadro Economico			
	LAVORI A CORPO		Euro
1	Importo dei lavori		€ 129.366,17
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ -
3	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 129.366,17</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
4	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
7	Acquisizione aree o immobili		€ -
8	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
9	Spese tecniche (Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 21.184,95
10	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante		€ -
11	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ -
12	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
13	Spese per pubblicità		€ -
14	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
15	Economie		€ 11.851,57
16	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 12.936,62
17	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 15 esclusa righe 11, 16 e 17)	22,00%	€ 4.660,69
18	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 50.633,83</b>
19	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+18)</b>		<b>€ 180.000,00</b>

**Rilevato che:**

- le economie complessive dell'intervento di € 180.000,00 risultano pari a € 11.851,57;

**Ricordato** che il codice unico di progetto (CUP) è C19J25001290005 e il codice identificativo di gara (CIG) è B7188D2E0C;

## DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 05.12.2025 dall'arch. Federica Battaglia, con sede in via San Tomaso 60 a Bergamo, che ha certificato che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente, senza riserve da parte dell'appaltatore;
2. di prendere atto del certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, dal quale risulta che può essere pagata all'appaltatore la somma di € 129.366,17 oltre all'IVA al 10% pari a € 12.936,62, per un totale complessivo di € 142.302,79;
3. di dare atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta quindi essere il seguente:

Quadro Economico			
	LAVORI A CORPO		Euro
1	Importo dei lavori		€ 129.366,17
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ -
3	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 129.366,17</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
4	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
7	Acquisizione aree o immobili		€ -
8	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
9	Spese tecniche (Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 21.184,95
10	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante		€ -
11	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ -
12	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
13	Spese per pubblicità		€ -
14	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
15	Economie		€ 11.851,57
16	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 12.936,62
17	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 15 esclusa righe 11, 16 e 17)	22,00%	€ 4.660,69
18	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 50.633,83</b>
19	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (righe 3+18)</b>		<b>€ 180.000,00</b>

4. di prendere atto che le economie complessive dell'intervento di € 180.000,00 risultano pari a € 11.851,57;

5. di imputare l'onere di cui al punto 2 pari € 129.366,17 oltre all'IVA al 10% pari a € 12.936,62, per un totale complessivo di € 142.302,34 a valere sull'autorizzazione 395 sub 1 del bilancio dell'anno 2025;

IL DIRETTORE  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Arch. Alessandro Frigeni

Il Responsabile del Procedimento: Arch. Diego Piccamiglio

SS Edile e sviluppo strutture AF/ec

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 81/26)

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL PADIGLIONE DAINA "EX MATTEO ROTA" IN VIA GARIBALDI 13/15 A BERGAMO. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

**SC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- ☒ prevede  
☐ non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- ☐ prevede  
☒ non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 11.02.2026

Il Direttore  
Arch. Alessandro Frigeni

## GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: ☒ finanziamenti SSR e/o ricavi diretti  
☐ fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
395/2025	1	x		€ 142.302,79

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- ☐ beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino  
☐ personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale  
☐ consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)  
☐ servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)  
☐ cespiti (*indicare centro di costo*)  
☒ altro (*indicare centro di costo*)  
☐ vedi allegato

Centro di costo 1: 90825    Importo 1: € 142.302,79

Centro di costo 2:    Importo 2:

Centro di costo 3:    Importo 3:

Centro di costo 4:    Importo 4:

Bergamo, 11.02.2026

Il Direttore  
Arch. Alessandro Frigeni

**SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
	706220010 - Spese per manut.ordin.imm.ind.(ist.) anche in app.	395/2025	1	€ 142.302,79

Bergamo, 11/02/2026

Il Direttore  
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---