

Determina N. 365 del 09/07/2026

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'HOSPICE. PRESA D'ATTO DEGLI ATTI CONTABILI RELATIVI AL CONTO FINALE DEI LAVORI E APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 9 del 4 gennaio 2024

Premesso che:

- con ordine UT_70201 del 31.01.2025 è stata affidata alla società di ingegneria DEERNS Italia S.p.A. la procedura per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei "Lavori di potenziamento dell'impianto di climatizzazione dell'Hospice dell'ASST Papa Giovanni XXIII";
- con delibera n. 222 del 02.04.2025 è stata aggiudicata la procedura di gara, di cui al punto precedente, all'impresa Cargnoni Impianti s.r.l. con sede in Marcheno (BS), per un costo pari a € 100.785,63, compresi oneri della sicurezza pari a € 7.190,80 oltre a IVA al 10% pari a € 10.078,56, per un totale complessivo di € 110.864,19;
- in data 16.04.2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la sopracitata impresa;
- in data 22.04.2025 il direttore dei lavori, ing. Cesare De Mezza, ha consegnato i lavori in argomento all'appaltatore, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;
- con determina n. 288 del 12.05.2025 è stato disposto di corrispondere l'anticipazione contrattuale all'impresa RAF Impianti s.r.l. dell'importo di € 20.157,13 oltre a IVA per € 2.015,71, per un totale complessivo di € 22.172,84;

Considerato che:

- il direttore lavori ing. Cesare De Mezza ha certificato l'ultimazione dei lavori in argomento all'appaltatore in data 25.09.2025, mediante la sottoscrizione di apposito verbale di riconsegna aree;
- in data 26.05.2026 il direttore lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, sottoscritto digitalmente senza riserve dall'appaltatore;
- in data 08.06.2026 l'ing. Antonello Serafini, ha sottoscritto in qualità di responsabile unico del procedimento (RUP), la relazione sul conto finale dei lavori in oggetto;

Dato atto che:

- alla luce di quanto sopra esposto, è ora possibile procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. C00007164 emessa il 07.03.2025 da GLOBAL ASSISTANCE S.p.A. con sede in PIAZZA DIAZ, 6 a MILANO per l'importo di € 10.078,56;
- il quadro economico finale dell'intervento risulta essere il seguente:

Quadro Economico			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro
1	Importo dei lavori		€ 93.594,83
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 7.190,80
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 100.785,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€ 3.000,00
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 5.469,60
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 23.192,00
12	Accantonamento art. 45 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.	0,5%	€ 508,66
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
17	Ribasso d'asta		€ -
18	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 10.078,56
19	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 17 esclusa riga 12)	22,00%	€ 6.965,55
20	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 49.214,37
21	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+20)		€ 150.000,00

Rilevato che l'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 45, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, è quantificato in € 508,66;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C15F24000670002 e il codice identificativo di gara (CIG) è B6345EBC26;

DETERMINA

1. di prendere atto:
 - a. degli atti contabili predisposti dal direttore dei lavori relativi al conto finale dei lavori di realizzazione dell'impianto di climatizzazione dell'Hospice;
 - b. della relazione sul conto finale sottoscritta dal RUP;
2. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 26.05.2026 ing. Cesare De Mezza della società di ingegneria Deerns Italia S.p.A. che ha certificato che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente, senza riserve da parte dell'appaltatore;
3. di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. C00007164 emessa il 07.03.2025 da GLOBAL ASSISTANCE SPA con sede in PIAZZA DIAZ, 6 a Milano;
4. di dare atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta quindi essere il seguente:

Quadro Economico			
LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA			Euro
1	Importo dei lavori		€ 93.594,83
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 7.190,80
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 100.785,63
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€ 3.000,00
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 5.469,60
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 23.192,00
12	Accantonamento art. 45 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.	0,5%	€ 508,66
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
17	Ribasso d'asta		€ -
18	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 10.078,56
19	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 17 esclusa riga 12)	22,00%	€ 6.965,55
20	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 49.214,37
21	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+20)		€ 150.000,00

5. di prendere altresì atto dell'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, quantificato in € 508,66 a valere sull'autorizzazione n. 601 del bilancio dell'anno corrente;
6. di demandare a successivo atto la definizione delle quote del fondo per la progettazione e l'innovazione da destinare al personale tecnico e amministrativo coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto.

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

Il responsabile del procedimento: ing. Antonello Serafini

SS Impiantistica AF/AS

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 323/26)

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'HOSPICE. PRESA D'ATTO DEGLI ATTI CONTABILI RELATIVI AL CONTO FINALE DEI LAVORI E APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 18/06/2026

Il Direttore
Arch. Frigeni Alessandro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
