

Determina N. 729 del 19/11/2025

OGGETTO: PNRR M6.C1-1.1 LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI FINITURA DELLA CASA DI COMUNITÀ DI VIA VANONCINI N. 20 A SANT'OMOBONO TERME (BG). AGGIUDICAZIONE.

IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 845 del 30 maggio 2025

Premesso che con determina n. 711 del 06.11.2025 è stato disposto di:

- affidare i lavori di completamento delle opere di finitura della Casa di Comunità di Via Vanoncini n. 20 a Sant'Omobono Terme (BG), che prevede un importo dei lavori a base d'asta di € 149.282,08, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante la procedura "affidamento diretto" prevista dalla piattaforma telematica regionale SinTel;
- di invitare a presentare offerta, per le motivazioni contenute nella sopracitata determina, l'operatore economico EDILPIAZZOLA s.r.l. con sede in Bedulita (BG) – P. IVA 03777650163;

Preso atto che in data 14.11.2025 con nota prot. n. 79089 il Responsabile Unico del Progetto arch. Alessandro Frigeni ha comunicato al Direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale che è pervenuta, mediante la piattaforma telematica regionale Sintel, n. 1 offerta presentata dall'operatore economico EDILPIAZZOLA S.r.l., con sede in Bedulita (BG), pari ad € 136.947,21 oltre IVA, con un ribasso pari al 8,32%;

Dato atto che:

- con determina n. 628 del 09.10.2025 era stata approvata la perizia di variante relativa ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Via Vanoncini n. 20 in Sant'Omobono Terme (BG) e, contestualmente, anche il seguente nuovo quadro economico:

N°	Voci	Euro
LAVORI A CORPO		
1	Importo dei lavori (con perizia)	€ 1.893.993,58
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 63.464,12
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 1.957.457,70
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
3	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 184.909,85
4	Arredi e attrezzature tecnologiche	€ 50.000,00
5	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
7	Imprevisti	€ 3.571,71
8	Acquisizione aree o immobili	€ -
9	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi	€ -
10	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)	€ 274.677,31
11	Fondo incentivante per il personale della Stazione Appaltante	€ 39.975,27
12	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di contributo integrativo al 4%)	€ 10.573,03
13	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
14	Spese per pubblicità	€ -
15	Collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico, Relazione dell'ingegnere indipendente e certificazione energetica	€ 37.112,75
16	Ribasso d'asta, comprensivo di IVA	€ -
17	Contributo di cui all'art. 47, comma 1-bis del D.L. 30/2019 cd "Fondo salva opere"	€ 770,84
18	IVA al 10 % sul totale dell'importo dei lavori (righe 1 - 2)	€ 213.475,13
19	IVA al 22 % sul totale dell'importo dei lavori (righe da 3 a 15, esclusa riga 11)	€ 80.476,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 895.542,30
TOTALE COMPLESSIVO		€ 2.853.000,00

- il quadro economico sopra riportato non subisce modifiche a seguito dell'affidamento dei lavori di completamento delle opere di finitura della Casa di Comunità di Via Vanoncini n. 20 a Sant'Omobono Terme (BG), in quanto già presenta le necessarie disponibilità economiche;

Dato atto inoltre che l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria mediante l'autorizzazione n. 610 sub. 1 per un importo pari a € 150.641,93 (IVA inclusa) del bilancio dell'anno di competenza;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C41B21007810005 e il codice identificativo di gara (CIG) è B91AAF7BEE;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori di completamento delle opere di finitura al piano primo della Casa di Comunità di Via Vanoncini n. 20 a Sant'Omobono Terme (BG) all'impresa EDILPIAZZOLA s.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo a base di gara pari al 8,32%, per un importo di contratto pari a € 136.947,21 oltre all'IVA al 10% pari a € 13.694,72, per un totale complessivo di € 150.641,93 (IVA al 10% inclusa);
2. di prendere atto che, a seguito del presente affidamento, il sopracitato quadro economico approvato con determina n. 628 del 09.10.2025 non subisce modifiche in quanto già presenta le necessarie disponibilità economiche;

3. di imputare l'onere complessivo per i lavori oggetto di aggiudicazione, pari a € 150.641,93 (IVA al 10% inclusa), all'autorizzazione n. 610 sub. 1 del bilancio dell'anno di competenza.

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 766/25)

Oggetto: PNRR M6.C1-1.1 LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI FINITURA DELLA CASA DI COMUNITÀ DI VIA VANONCINI N. 20 A SANT'OMOBONO TERME (BG). AGGIUDICAZIONE.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- ☒ prevede
- ☐ non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- ☐ prevede
- ☒ non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 14.11.2025

Il Direttore
Arch. Alessandro Frigeni

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: ☒ finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
☐ fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
610/2025	1	X		€ 150.641,93

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- ☐ beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
☐ personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
☐ consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
☐ servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
☐ cespiti (*indicare centro di costo*)
☒ altro (*indicare centro di costo*)
☐ vedi allegato

Centro di costo 1: P1CCO Importo 1: € 150.641,93

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 14.11.2025

Il Direttore
Arch. Alessandro Frigeni

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290210	Acconti a fornitori per imm.ni materiali in corso di esecuzione	610/2025	1	€ 150.641,93

Bergamo, 18/11/2025

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Coccoli Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
