



Ospedale
Papa Giovanni XXIII

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Papa Giovanni XXIII

Determina N. 723 del 12/11/2025

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PRESIDIO DI MOZZO. PRESA D'ATTO DEGLI ATTI CONTABILI RELATIVI AL CONTO FINALE DEI LAVORI E APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 845 del 30 maggio 2025

Premesso che:

- con determina n. 345 del 27.05.2024 è stata affidata alla società di ingegneria DEERNS Italia S.p.A. la procedura per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei "Lavori di potenziamento degli impianti di climatizzazione del presidio di Mozzo";
- con deliberazione n. 1217 del 05.09.2024 è stata aggiudicata la procedura di gara, di cui al punto precedente, all'impresa RAF Impianti s.r.l. con sede in Brescia, che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara del 22,22 %, per un costo pari a € 192.052,52, compresi oneri della sicurezza pari a € 8.244,41 oltre a IVA al 10% pari a € 19.205,25, per un totale complessivo di € 211.257,77;
- in data 21.11.2024 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la sopracitata impresa;
- in data 21.11.2024 il direttore dei lavori, ing. Cesare De Mezza, ha consegnato i lavori in argomento all'appaltatore, mediante la sottoscrizione di apposito verbale;
- con determina n. 64 del 05.02.2025 è stato disposto di corrispondere l'anticipazione contrattuale all'impresa RAF Impianti S.r.l. dell'importo di € 48.013,13 oltre a IVA per € 10.562,89, per un totale complessivo di € 58.576,02;
- con determina n. 326 del 26.05.2025 si è preso atto degli atti contabili emessi in data 16.05.2025 dal direttore dei lavori relativamente allo stato di avanzamento dei lavori (SAL) n. 1 e del relativo certificato di pagamento, per un importo di € 60.441,75 oltre IVA al 10% pari a € 6.044,17, per un totale di € 66.485,92;
- con determina n. 384 del 13.06.2025 si è preso atto degli atti contabili emessi in data 22.05.2025 dal direttore dei lavori relativamente allo stato di avanzamento dei lavori (SAL) n. 2 e del relativo certificato di pagamento, per un importo di € 46.891,65 oltre IVA al 10% pari a € 4.689,16, per un totale di € 51.580,81;

Considerato che:

- il direttore lavori ing. Cesare De Mezza ha certificato l'ultimazione dei lavori in argomento all'appaltatore in data 25.09.2025, mediante la sottoscrizione di apposito verbale di riconsegna aree;
- in data 08.10.2025 il direttore lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, sottoscritto digitalmente senza riserve dall'appaltatore;
- in data 14.10.2025 il direttore lavori ha trasmesso la ricevuta di invio istanza al Comune di Mozzo, relativa alla comunicazione di fine lavori;
- in data 14.10.2025 il direttore lavori ha trasmesso gli atti contabili relativi al conto finale dei lavori, sottoscritti digitalmente senza riserve dall'appaltatore;
- in data 27.10.2025 l'ing. Antonello Serafini, ha sottoscritto in qualità di responsabile unico del procedimento (RUP), la relazione sul conto finale dei lavori in oggetto;

Considerato altresì che:

- in data 16.10.2025 il RUP ha predisposto il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, dal quale risulta che può essere pagata all'appaltatore la somma di € 36.706,00 oltre IVA al 10% pari a € 3.670,60, per un totale di € 40.376,60;
- in data 27.10.2025 l'impresa RAF Impianti s.r.l. ha presentato la garanzia fidejussoria per la rata di saldo come previsto dall'art. 117, comma 9, del d.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- alla luce di quanto sopra esposto, è ora possibile procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. C00003392 emessa il 18/10/2024 da GLOBAL ASSISTANCE S.p.A. con sede in Piazza Diaz, 6 a Milano per l'importo di € 14.788,04;
- il quadro economico finale dell'intervento risulta essere il seguente:

Quadro economico			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro
1	Importo dei lavori		€ 183.808,11
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 8.244,41
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 192.052,52
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€ -
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 7.797,91
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 63.577,98
12	Accantonamento art. 45 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.	2,0%	€ 4.891,25
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -

14	Spese per commissioni giudicatrici		€	-
15	Spese per pubblicità		€	-
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€	-
17	Ribasso d'asta	22,22%	€	52.509,85
18	Accantonamento "Fondo salva-opere" art. 47, comma 1, d.l. n. 34/2019	0,5%	€	262,55
19	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€	19.205,25
20	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12)	22,00%	€	15.702,70
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€	163.947,48
22	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+21)		€	356.000,00

Rilevato che l'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, è quantificato in € 4.891,25;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C38I23003820007 e il codice identificativo di gara (CIG) è B1E6A1DF71;

DETERMINA

1. di prendere atto:
 - a. degli atti contabili predisposti dal direttore dei lavori relativi al conto finale dei lavori di realizzazione dell'impianto di climatizzazione del presidio di Mozzo;
 - b. della relazione sul conto finale sottoscritta dal RUP;
2. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 08.10.2025 ing. Cesare De Mezza della società di ingegneria Deerns Italia S.p.A. che ha certificato che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente, senza riserve da parte dell'appaltatore;
3. di prendere altresì atto:
 - a. che l'impresa RAF Impianti S.r.l. ha presentato la garanzia fidejussoria per la rata di saldo come previsto dall'art. 117, comma 9, del d.lgs. n. 36/2023;
 - b. del certificato di pagamento relativo alla rata di saldo emesso dal RUP, dal quale risulta che può essere pagata all'appaltatore la somma di € 36.706,00 oltre IVA al 10% pari a € 3.670,60, per un totale di € 40.376,60;
4. di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. C00003392 emessa il 18/10/2024 da GLOBAL ASSISTANCE SPA con sede in PIAZZA DIAZ, 6 a MILANO per l'importo di € 211.257,77;
5. di dare atto che il quadro economico finale dell'intervento risulta quindi essere il seguente:

Quadro economico			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro
1	Importo dei lavori		€ 183.808,11
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 8.244,41
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 192.052,52
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€ -
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 7.797,91
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 63.577,98
12	Accantonamento art. 45 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.	2,0%	€ 4.891,25
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
17	Ribasso d'asta	22,22%	€ 52.509,85
18	Accantonamento "Fondo salva-opere" art. 47, comma 1, d.l. n. 34/2019	0,5%	€ 262,55
19	IVA sul totale dell'importo dei lavori (riga 3)	10,00%	€ 19.205,25
20	IVA sul totale delle somme a disposizione (dalla riga 4 alla riga 16 esclusa riga 12)	22,00%	€ 15.702,70
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 163.947,48
22	TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+21)		€ 356.000,00

6. di prendere altresì atto dell'importo effettivo da destinare al fondo per la progettazione e l'innovazione, di cui all'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, quantificato in € 4.891,25;
7. di imputare l'onere di cui al punto 3b pari a € 40.376,60 e l'onere di cui al punto 6 pari a € 4.891,25 per un totale complessivo di € 45.267,85 a valere sull'autorizzazione n.1528 sub 1 del bilancio dell'anno corrente;
8. di demandare a successivo atto la definizione delle quote del fondo per la progettazione e l'innovazione da destinare al personale tecnico e amministrativo coinvolto nelle attività inerenti all'appalto in oggetto.

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

Il responsabile del procedimento: ing. Antonello Serafini

SS Impiantistica AF/AS

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 749/25)

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PRESIDIO DI MOZZO. PRESA D'ATTO DEGLI ATTI CONTABILI RELATIVI AL CONTO FINALE DEI LAVORI E APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- ☒ prevede
☐ non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- ☐ prevede
☒ non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 05.11.2025

Il Direttore
arch. Alessandro Frigeni

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: ☒ finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
☐ fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
1528/2025	1	X		€ 45.267,85

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- ☐ beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
☐ personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
☐ consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
☐ servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
☐ cespiti (*indicare centro di costo*)
☒ altro (*indicare centro di costo*)
☐ vedi allegato

Centro di costo 1: 90899 Importo 1: € 45.267,85

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 05.11.2025

Il Direttore
arch. Alessandro Frigeni

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290210	Acconti a fornitori per imm.ni materiali in corso di esecuzione	1528/2025	1	€ 45.267,85

Bergamo, 11/11/2025

Il Direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
