Sistema Socio Sanitario
Ospedale Papa Giovanni XXIII
Regione Lombardia
ASST Papa Giovanni XXIII

Determina N. 287 del 12/05/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DELLA SEDE DI MOZZO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI.

IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore generale n. 9 del 4 gennaio 2024

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta regionale n. XII/376 del 29.05.2023 *"Determinazioni in ordine agli investimenti in ambito sanitario per l'esercizio finanziario 2023"* è stata assegnata a questa ASST la somma di € 1.561.500,00 quale contributo indistinto per manutenzioni, oneri compresi (IVA e spese tecniche);
- con deliberazione n. 1307 del 28.09.2023 questa ASST ha preso atto della DGR n. XII/376 del 29.05.2023 e a fronte del finanziamento di cui sopra ha assegnato per l'ambito di intervento di miglioramento sugli immobili € 320.000,00 alla SC Gestione tecnico patrimoniale per l'esecuzione di lavori e manutenzioni straordinarie;
- tra gli interventi relativi alla quota parte di finanziamento destinato alla SC Gestione tecnico patrimoniale sono stati individuati i lavori di adeguamento dell'impianto di protezione dalle scariche atmosferiche e di rivelazione e allarme incendio presso la sede di Mozzo, per un importo di € 130.000,00;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 è stato individuato quale responsabile unico del progetto (RUP) dei lavori in oggetto l'ing. Antonello Serafini, collaboratore della SS Impiantistica afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale;

Considerato che il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei sopracitati lavori è stato affidato all'ing. Roberto Villa, con sede in via Stezzano 87, Bergamo, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Rilevato che il progettista, in data 30.04.2025, ha trasmesso a questa ASST il progetto esecutivo, relativo ai sopracitati lavori, costituito dai seguenti elaborati:

n. elaborato	cod.	oggetto	file
01	RT	RELAZIONE TECNICA	239-24 01-RT
02	QE	QUADRO ECONOMICO	239-24 02-QE
03	CR	CRONOPROGRAMMA	239-24 03-CR

04	EP	ELENCO PREZZI UNITARI	239-24 04-EP
05	CM	COMPUTO METRICO	239-24 05-CM
06	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	239-24 06-CME
T1	T1	INDIVIDUAZIONE INTERVENTI IMPIANTO IRAI	239-24 T1
T2	T2	PROGRAMMAZIONE ATTUALE IMPIANTO IRAI	239-24 T2

Visto che in data 30.04.2025 il RUP, ing. Antonello Serafini, ha verificato e validato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 36/2023 e degli artt. 39 e 40 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede un importo dei lavori a base d'asta di € 95.476,22 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come meglio dettagliato nel seguente quadro economico:

Quadro Economico				
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro	
1	Importo dei lavori		€	93.976,22
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€	1.500,00
3	**TOTALE IMPORTO DEI LAVORI**		**€**	**95.476,22**
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
4	Lavori in economia		€	-
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€	-
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€	-
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	-
8	Imprevisti		€	332,66
9	Acquisizione aree o immobili		€	-
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€	-
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€	6.136,00
12	Accantonamento art. 45 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.		€	-
13	Spese per attività tecnico amministrative		€	-
14	Spese per commissioni giudicatrici		€	-
15	Spese per pubblicità		€	-
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€	-
17	Ribasso d'asta		€	-
18	IVA sul totale dell'importo dei lavori *(riga 3)*	22,00%	€	21.004,77
19	IVA sul totale delle somme a disposizione *(dalla riga 4 alla riga 17 esclusa riga 12)*	22,00%	€	1.423,10
20	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**		**€**	**28.896,53**
21	**TOTALE COMPLESSIVO *(righe 3+20)***		**€**	**124.372,75**

Considerato che l'art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023 prevede che le amministrazioni possano procedere all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

Visto il regolamento aziendale per l'acquisizione di servizi e forniture e l'affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con deliberazione n. 1327 del 30.09.2024;

Dare atto che, con nota prot. n. 30542/25 del 30.04.2025 il RUP ha proposto al Direttore della SC Gestione Tecnico patrimoniale di:

- affidare i lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, mediante la procedura "affidamento diretto" prevista dalla piattaforma telematica regionale Sintel, aggiudicando tale procedura con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza;
- invitare a presentare offerta l'operatore economico TECNOS s.r.l., p.iva 09637181000;

Preso atto che il costo dell'intervento trova copertura nell'autorizzazione n. 750 sub 1;

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C32C23000220002;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Roberto Villa, che prevede un importo dei lavori a base d'asta di € 95.476,22 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come meglio dettagliato nel seguente quadro economico:

Quadro Economico			
	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		Euro
1	Importo dei lavori		€ 93.976,22
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 1.500,00
3	**TOTALE IMPORTO DEI LAVORI**		**€ 95.476,22**
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
4	Lavori in economia		€ -
5	Arredi e attrezzature tecnologiche		€ -
6	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -
7	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
8	Imprevisti		€ 332,66
9	Acquisizione aree o immobili		€ -
10	Accantonamento per eventuale revisione dei prezzi		€ -
11	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza collaudi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (comprensivo di contributo integrativo al 4%)		€ 6.136,00
12	Accantonamento art. 45 D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.		€ -
13	Spese per attività tecnico amministrative		€ -
14	Spese per commissioni giudicatrici		€ -
15	Spese per pubblicità		€ -
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici		€ -
17	Ribasso d'asta		€ -

18	IVA sul totale dell'importo dei lavori *(riga 3)*	22,00%	€	21.004,77
19	IVA sul totale delle somme a disposizione *(dalla riga 4 alla riga 17 esclusa riga 12)*	22,00%	€	1.423,10
20	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**		**€**	**28.896,53**
21	**TOTALE COMPLESSIVO *(righe 3+20)***		**€**	**124.372,75**

2. di affidare i lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, mediante la procedura "affidamento diretto" prevista dalla piattaforma telematica regionale SinTel, aggiudicando tale procedura con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
3. di invitare a presentare offerta l'operatore economico TECNOS s.r.l., P. IVA 09637181000;
4. di dare atto che l'intervento di cui sopra trova copertura finanziaria mediante l'autorizzazione n. 750 sub. 1 per un importo pari a € 116.480,99 (IVA al 22% inclusa) del bilancio dell'anno di competenza.

IL DIRETTORE

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 317/25)

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DELLA SEDE DI MOZZO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

☒ prevede
☐ non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

☐ prevede
☒ non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 10/05/2025

Il direttore

Arch. Alessandro Frigeni

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

✓ sono imputati a: ☐ finanziamenti SSR e/o ricavi diretti

☐ fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
750/2025	1		X	€ 116.480,99

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

☐ beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
☐ personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
☐ consulenze e/o collaborazioni *(indicare centro di costo)*
☐ servizi sanitari e non sanitari e altri costi *(indicare centro di costo)*
☐ cespiti *(indicare centro di costo)*
☒ altro *(indicare centro di costo)*
☐ vedi allegato

Centro di costo 1: 90899 Importo 1: € 116.480,99

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 10/05/2025

il Direttore

Arch. Alessandro Frigeni

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	importo IVA inclusa
102280010	Manutenzione straordinaria immobili e impianti	750/2025	1	€ 116.480,99

Bergamo, 12/05/2025

Il Direttore

Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo

per 15 giorni