

DELIBERAZIONE NR. 309 DEL 26/02/2026

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2., LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII, PER IL PERIODO 01.03.2026 - 30.06.2026. AGGIUDICAZIONE.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Francesco Locati

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	DR. GIANLUCA VECCHI
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. ALESSANDRO AMOROSI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DR.SSA SIMONETTA CESA

Premesso che con deliberazione n. 2544 del 16.02.2026, è stato tra l'altro stabilito di indire, nelle more dell'attivazione della convenzione "ARIA_2025_401 Facility Management", una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, consultando l'operatore economico uscente Siram S.p.A., ora Veolia Italia S.p.A., con l'obiettivo di stipulare un contratto "ponte" per il servizio di manutenzione degli impianti e delle opere edili del presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII, per il periodo 01.03.2026 – 30.06.2026;

Richiamate integralmente le motivazioni, riportate nella premessa di tale provvedimento, che hanno indotto l'Azienda a indire la procedura negoziata;

Rilevato che con procedura Id SinTel n. 215130492, in data 24.02.2026 Veolia Italia S.p.A. ha formulato un'offerta economica per un importo complessivo di € 1.181.250,50 oltre IVA 22% per un totale di € 1.441.125,61;

Rilevato, altresì, che il RUP ha ritenuto conveniente l'offerta presentata da Veolia Italia S.p.A., di cui al punto precedente, in quanto inferiore all'importo precedentemente offerto nell'ambito del contratto ponte attualmente in essere, con scadenza prevista per il giorno 28/02/2026;

Precisato che con successivo provvedimento l'Azienda determinerà l'ammontare dei compensi dovuti ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2013 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la spesa relativa trova copertura finanziaria nell'autorizzazione n. 425 sub 1 del bilancio dell'anno di competenza;

Dato atto, altresì, che il responsabile del progetto è l'arch. Alessandro Frigeni, direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale;

Acquisiti i pareri favorevoli del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario;

DELIBERA

1. di aggiudicare, per le motivazioni espresse in premessa e nelle more dell'attivazione della convenzione "ARIA_2025_401 Facility Management", la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, a Veolia Italia S.p.A., con l'obiettivo di stipulare un contratto "ponte" per il servizio di manutenzione degli impianti e delle opere edili del presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII, per il periodo 01.03.2026 – 30.06.2026;
2. di dare mandato alla SC Gestione tecnico patrimoniale di provvedere alla stipula del relativo contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
3. di riservarsi di determinare, con successivo provvedimento, l'ammontare dei compensi dovuti ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2013 e successive modifiche ed integrazioni;
4. di imputare il costo complessivo presunto di € 1.441.125,61 (IVA compresa) all'autorizzazione n. 425 sub 1 del bilancio dell'anno 2026;
5. di dare atto che il responsabile del progetto è l'arch. Alessandro Frigeni, direttore della SC Gestione tecnico patrimoniale.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Francesco Locati

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 377/2026)

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2., LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII, PER IL PERIODO 01.03.2026 - 30.06.2026. AGGIUDICAZIONE.

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- ☒ prevede
☐ non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- ☐ prevede
☒ non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 25/02/2026

Il Direttore
Arch. Frigeni Alessandro

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: ☒ finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
☐ fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
425/2026	1	x		€ 1.441.125,61

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- ☐ beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
☐ personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
☐ consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
☐ servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
☐ cespiti (*indicare centro di costo*)
☒ altro (*indicare centro di costo*)
☐ vedi allegato

Centro di costo 1: 90699 Importo 1: € 1.441.125,61

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 25/02/2026

Il Direttore
Arch. Frigeni Alessandro

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
	706230290 - Canoni manut.ordin.altri impianti specifici	425/2026	1	€ 1.441.125,61

Bergamo, 25/02/2026

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.377/2026

ad oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 76, COMMA 2., LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII, PER IL PERIODO 01.03.2026 - 30.06.2026. AGGIUDICAZIONE.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO :	Vecchi Gianluca
Ha espresso il seguente parere:	
☒ FAVOREVOLE	
☐ NON FAVOREVOLE	
☐ ASTENUTO	
Note:	

DIRETTORE SANITARIO :	Amorosi Alessandro
Ha espresso il seguente parere:	
☒ FAVOREVOLE	
☐ NON FAVOREVOLE	
☐ ASTENUTO	
Note:	

DIRETTORE SOCIO SANITARIO :	Cesa Simonetta
Ha espresso il seguente parere:	
☒ FAVOREVOLE	
☐ NON FAVOREVOLE	
☐ ASTENUTO	
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
